



Благоустройство загородного участка
Леннинградская обл., КП Балтийская Ривьера

Проект

Раздел

Эскизный Проект

29-05-17 ГП

Ландшафтный архитектор: Сапожникова Елена

Заказчик: Семен Пьянков

Санкт-Петербург
landlabspb.ru
+7 (921) 866 43 07



Физические параметры ривьера счастливый пер.2

№	наименование	площадь	доп.измерение
1	авто мощение на парковку	255 м2	175 м.пог бордюра
2	мощение: пешеходное	70 м2	
4	песчаник под качель в бетоне	10 м2	12 м.пог бордюру
5	пошаговые тропинки в траве 2 шт	10 и 4 =14 м.пог	31 м.пог пластборд
6	газон рулонный или посевной	260 м2	
7	мульча или мраморная крошка	90 м2	100 м.пог кантри
8	цветники 2 шт	27 и 9 м2 =36 м2	40 м.пог кантри
9	фонари 2,3м	2 шт	Arte Lamp A1086PA-2BG
10	акцентные светильники в цветниках	2 шт	Уличный светильник MW-Light Титан
	водорозетки	2 шт	
	электрокабель	60 м.пог	
7	ливневые лотки	100 м.пог	
8	ливневые трубы	120 м.пог	
9	ливневые колодцы	2 шт	
10	дождеприемники	4 шт	

Содержание:

Титульный лист

Содержание, физические параметры проекта.....2

Топографическая съёмка.....3

Эскиз планировочного решения.....4

Генеральный План.....5

Разбивочный план.....6

План ливневки и разуклонки.....7

План мощения с разрезами.....8

План освещения и линии прокладки кабеля.....9

Дендрологический план.....10

Разработка цветника у бани.....11

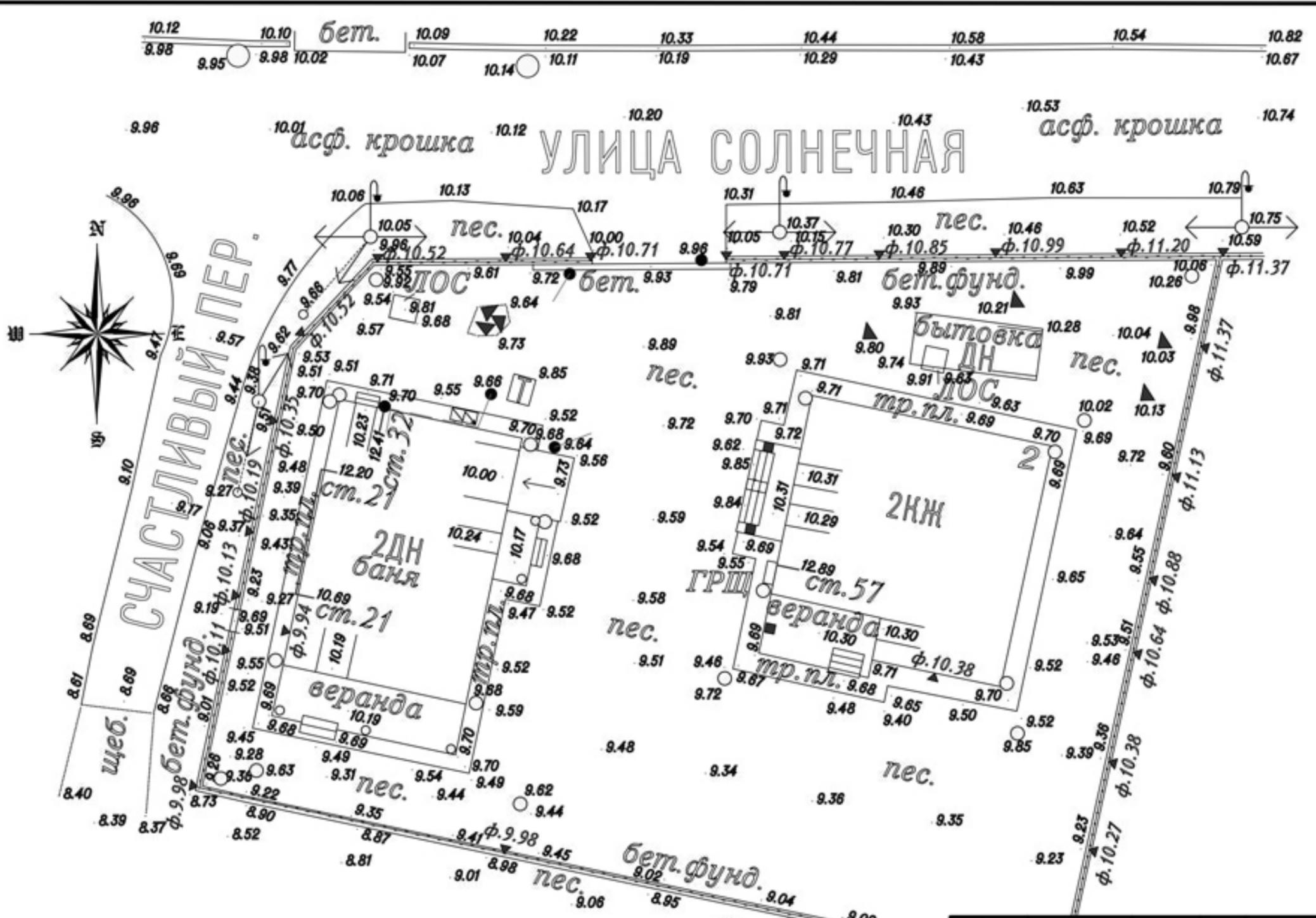
Стилистические аналоги по проекту.....12

Ведомость озеленения.....13-18

				29-05-2017-РП			
Изм.	Лист	Подр.	Дата	Проект благоустройства участка, расположенного по адресу: КП Балтийская Ривьера, Счастливый Пер,3	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Сапожникова Е				РП	2	12
Пров.	Пьянков С.			Содержание и физ.параметры	"LANDLAB SPB"		
Т.							
контр.							
Утв.							



УЛИЦА СОЛНЕЧНАЯ



Топографическая
съёмка объекта
М 1:200 А3

10.53 Существующие
высотные отметки

▲ ф.10.64
Отметки фундамента

○ дренажные колодцы

				29-05-2017-РП			
Изм. Лист		Попр.	Дата	Проект благоустройства участка, расположенного по адресу: КП Балтийская Ривьера, Счастливый Пер, 3	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Сопажникова Е				РП	3	12
Пров.	Пьянков С.						
Т.							
контр.				Топографическая съёмка М 1:200	"LANDLAB SPB"		
Утв.							

Эскиз планировочного решения. М 1:150 А3
Счастливы пер., д.2



				29-05-2017-РП			
Изм.	Лист	Подр.	Дата	Проект благоустройства участка, расположенного по адресу: КП Балтийская Ривьера, Счастливы Пер,3	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Сопажникова Е				РП	4	12
Пров.	Пьянков С						
Т.контр.							
Утв.				Эскизы планировочных решений	"LANDLAB SPB"		



- Условные обозначения:
- лиственные деревья и кустарники
 - плодовые деревья и кустарники
 - хвойные деревья и кустарники
 - вьющиеся растения
 - цветы, многолетники
 - газон спортивный
 - пешеходная тропинка из прямоугольных блоков в траве
 - цветники в мозаике
 - мощение квадратной плиткой
 - мульчирующий материал
 - площадка из песка в бетоне
 - существующая отмостка

29-05-2017-РП

Изм.	Лист	Попр.	Дата
Разраб.	Сапожникова Е		
Пров.	Пьянков С		
Т.			
контр.			
Утв.			

Проект благоустройства участка, расположенного по адресу: КП Балтийская Ривьера, Счастливы Пер,3

Стадия	Лист	Листов
РП	5	12

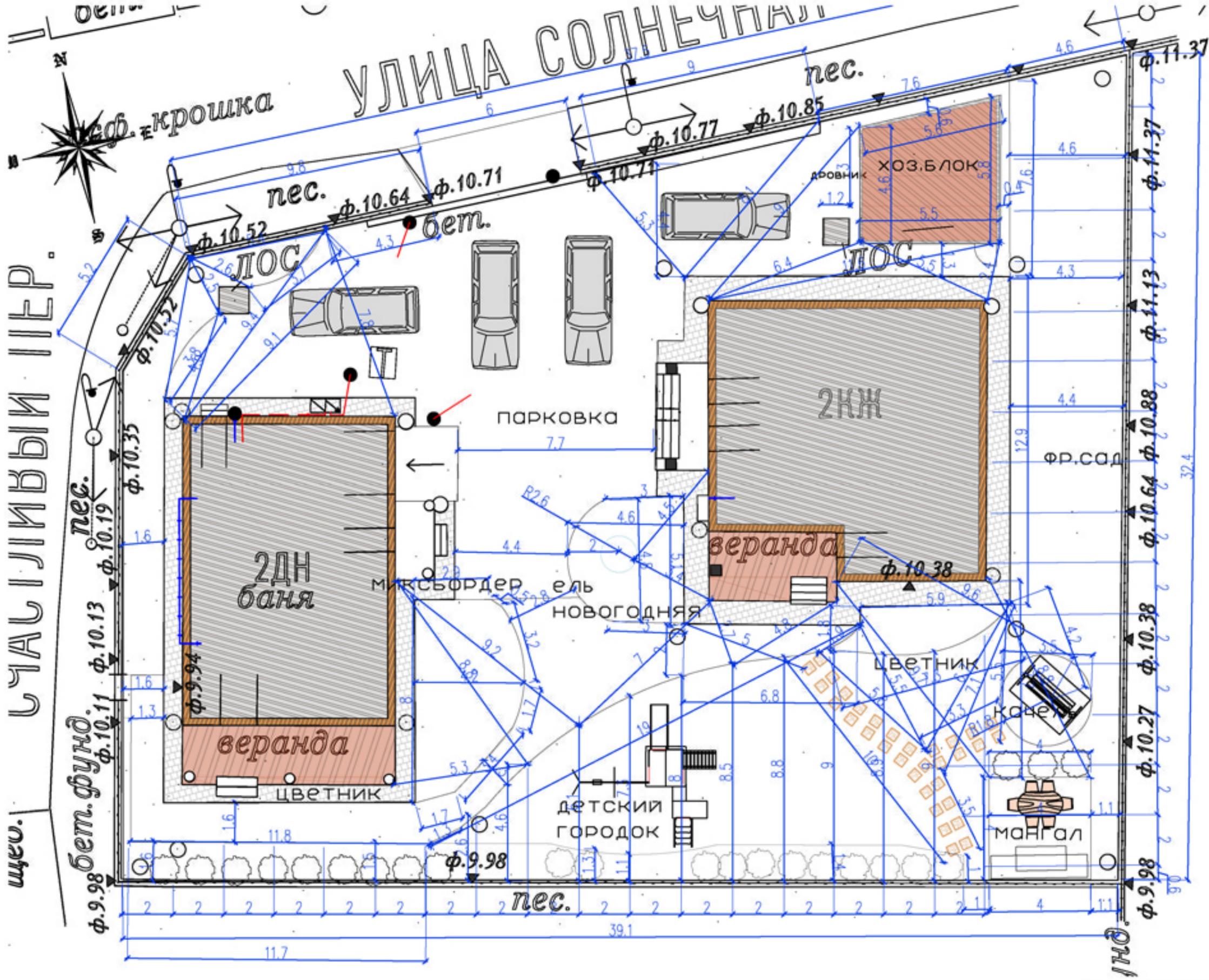
Генеральный план М 1:150 А3

Генеральный план М 1:150

"LANDLAB SPB"

РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН М 1:150 А3

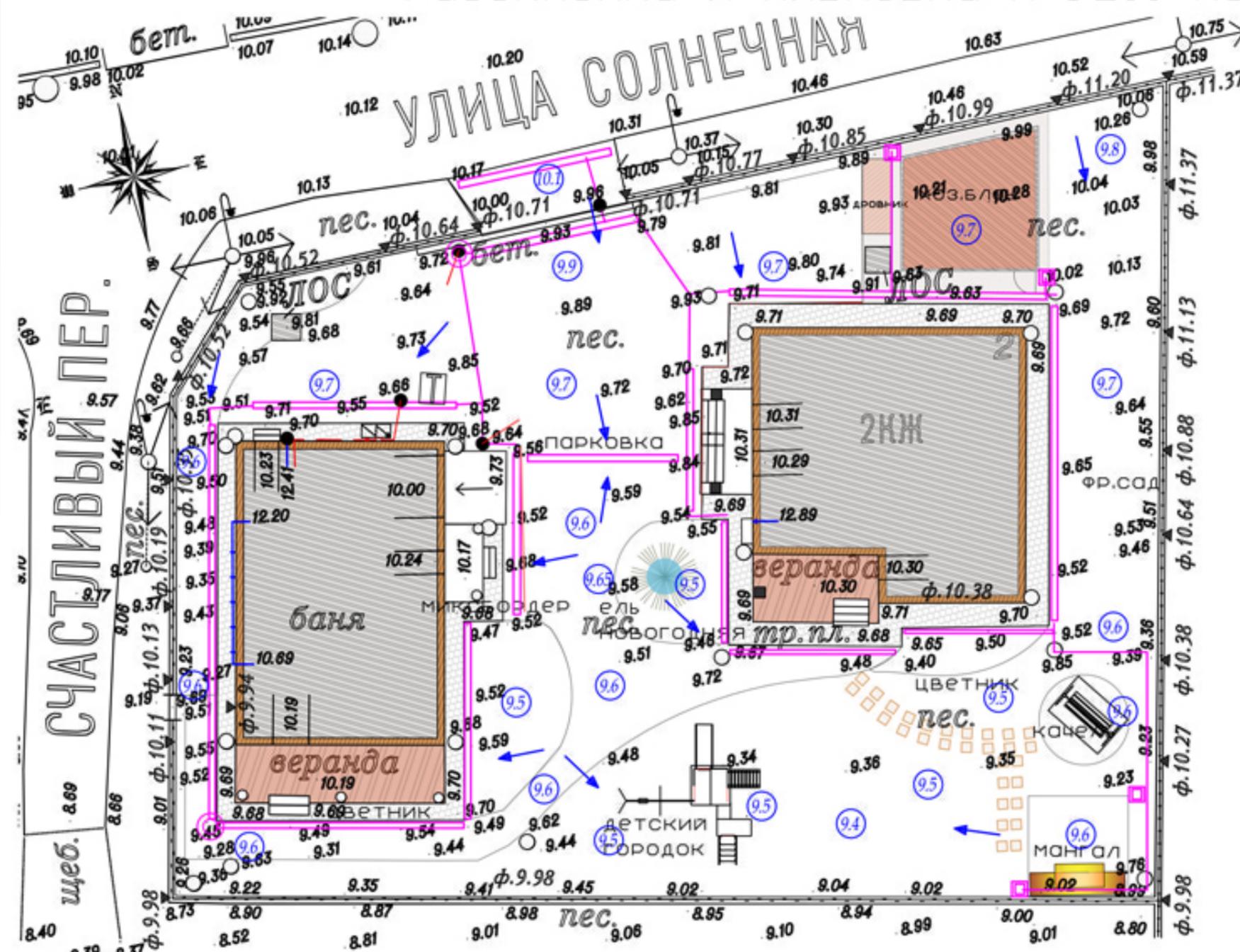
щел. УЧАСТИЙНЫ ПЕР.



29-05-2017-РП		Статия	Лист	Листов
Проект благоустройства участка, расположенного по адресу: КП Балтийская Ривьера, Счастливый Пер.3		РП	6	12
Уч. Лист	Дата			
Разраб. Соколкина Е	Подп.			
Пров. Пьянков С				
Т. Пьянков С				
контр.				
Утв.				
Разбивочный план М 1:150		"LANDLAB SPB"		

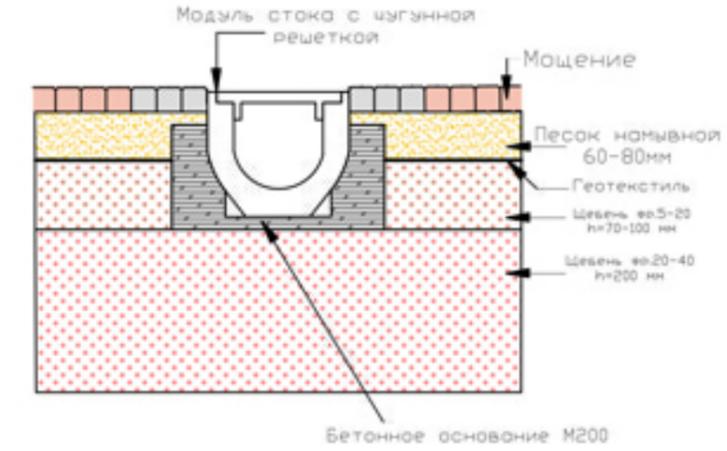


Разуклонка и ливневка М 1:200 АЗ



- Условные обозначения ливневка
- ливневые стоки 100 м.пог
 - ливневые трубы 120 м.пог
 - ливневые стоки 4
 - ливневые колодцы 2

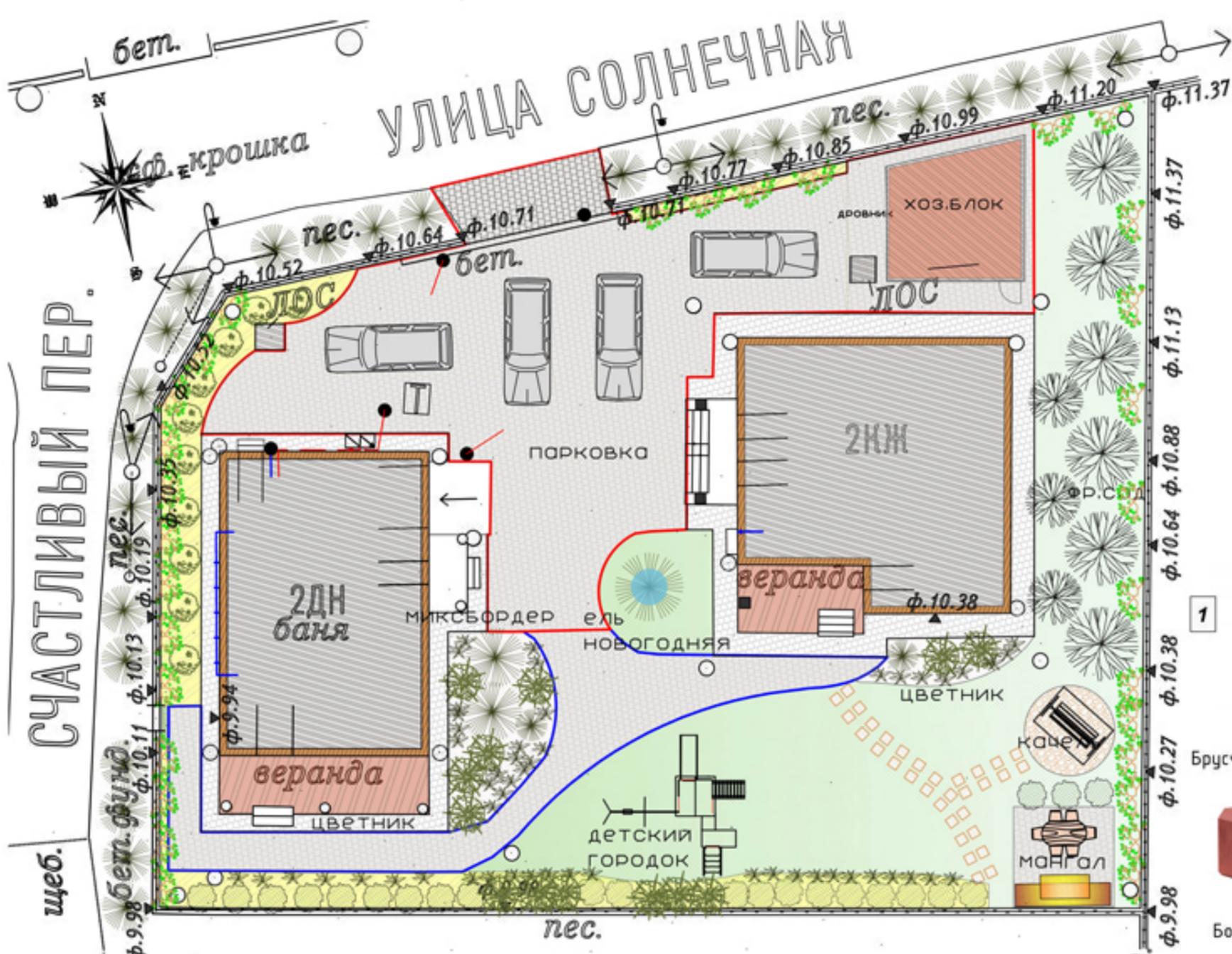
Профиль ливневого стока



- 9.7 Проектируемые высотные отметки
- 10.53 Существующие высотные отметки
- направления движения воды

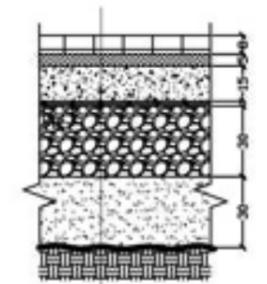
				29-05-2017-РП			
Изм.	Лист	Попр.	Дата	Проект благоустройства участка, расположенного по адресу: КП Балтийская Ривьера, Счастливый Пер,3	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Сопаникова Е				РП	7	
Пров.	Пьянков С						
контр.							
Утв.							
				План разуклонки и ливневки участка М 1:200	"LANDLAB SPB"		

План мощения. М 1:200 А3



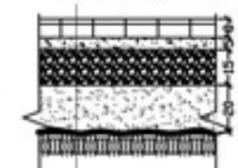
- Покрытие брусчаткой цветной
- Цветники, рокарии
- мульчирующий материал
- площадка из песчаника в бетоне
- газон спортивный
- пешеходная тропинка из прямоугольных блоков в траве
- Граница автопокрытия
- Граница пешеходного мощения

Устройство автомобильного мощения для автомобилей до 3 т из клинкера или бетонной плитки



- Клинкер / Бетонная плитка - 6-8 см (толщина швов не менее)
- Слой - 5 см
- Бетон М200 - 5-20 см
- Арматура #12 не менее 20 см
- Раскисляющая добавка или щебень фракции 2-3 мм - 5 см
- Щебень фракции 20-40 - 10 см
- Слой дренажа, геотекстиль - 10 см
- Геотекстиль, песок - 10 см/м2
- Уплотнительный слой

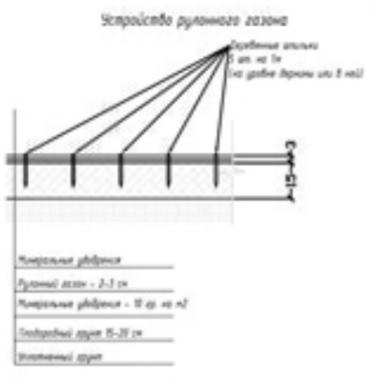
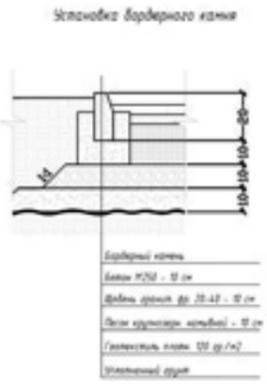
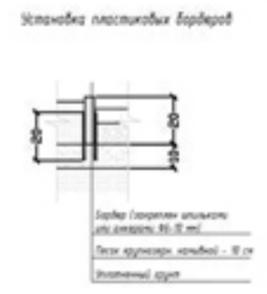
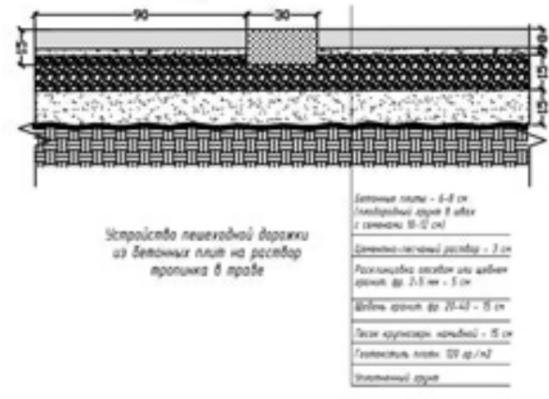
Устройство пешеходных дорожек и площадок из клинкерного кирпича или бетонной брусчатки



- Клинкерный кирпич или бетонная брусчатка - 6-8 см (толщина швов не менее)
- Толщина слоя из щебня - 5-8 см
- Раскисляющая добавка или щебень фракции 2-3 мм - 5 см
- Щебень фракции 20-40 - 5 см
- Слой дренажа, геотекстиль - 20 см
- Геотекстиль, песок - 10 см/м2
- Уплотнительный слой



- 1. Брусчатка «Классика» серая
- 2. Бордюр кантри
- 3. Мраморная крошка (цвет белый), фр. 5-10
- 4. Декоративная мульча из лиственницы
- 5. Песчаник коричневый



Изм.	Лист	Подр.	Дата
Разраб.	Сопажникова Е		
Пров.	Пьянков С		
Т.			
контр.			
Утв.			

29-05-2017-РП					
Проект благоустройства участка, расположенного по адресу: КП Балтийская Ривьера, Счастливы Пер, 3			Стадия	Лист	Листов
План мощения М 1:200			РП	8	12
"LANDLAB SPB"					



Сценарий освещения участка,
 план кабелей и
 план светильников
 М 1:200 А3



Торшер 2,3м



Светильник акцентный наземный

— электроразведение 60 м.пог

○ — акцентные светильники
 в земле 2 шт. и 1 в хоз.блок

● — Торшерные светильники
 2,3 м 2 шт

✗ — водо розетки 2 шт

29-05-2017-РП

Изм.	Лист	Подр.	Дата	Проект благоустройства участка, расположенного по адресу: КП Балтийская Ривьера, Счастливый Пер,3	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Сопажникова Е				РП	9	12
Пров.	Пьянков С						
Т.							
контр.							
Утв.				Топографическая съемка М 1:200	"LANDLAB SPB"		

Ведомость озеленения Счастливый пер,2

№	наименование	кол-во	контейнер, размер
1	Туя западная Вrabant	60	160-180
2	Спирея японская Golden Princess	5	СЗ 20-31
3	Пихта Корейская (ель новогодняя)	1	160-180
4	Туя западная Даника	4	40-50
5	Гортензия метельчатая Vanilla Fraiz	6	60-80
6	Спирея серая Грефшейм	6	120-161
7	Кизильник блестящий 60-80	12	120-166
8	Бересклет крылатый Comractus	2	120-163
9	Жимолость каприфоль	20	50-70
10	Гортензия черешковая	20	50-70
11	Девичий виноград	80	30-50
12	Слива сорта	2	3-5 лет
13	яблоня плодовая сорта	2	3-5 лет
14	Груша	1	3-5 лет
15	Ирга лamarca	1	3-5 лет
16	Рябина обыкновенная моравика розина	1	200-220
17	голубика садовая крупная	2	100-120
18	смородина красная, белая, черная	4	50-60
19	жимолость	2	50-60
20	Сирень	1	50-60
21	крыжовник	3	50-60
22	Котовник, кошачья трава	40	расада
23	Тимьян лемоннопахнущий	50	Р9
24	Лаванда узколистная	30	расада
25	Розмарин лекарственный	10	расада
26	Ромашка далматинская	16	расада
27	Мята перечная	8	расада

Дендрологический план М 1:200 А3

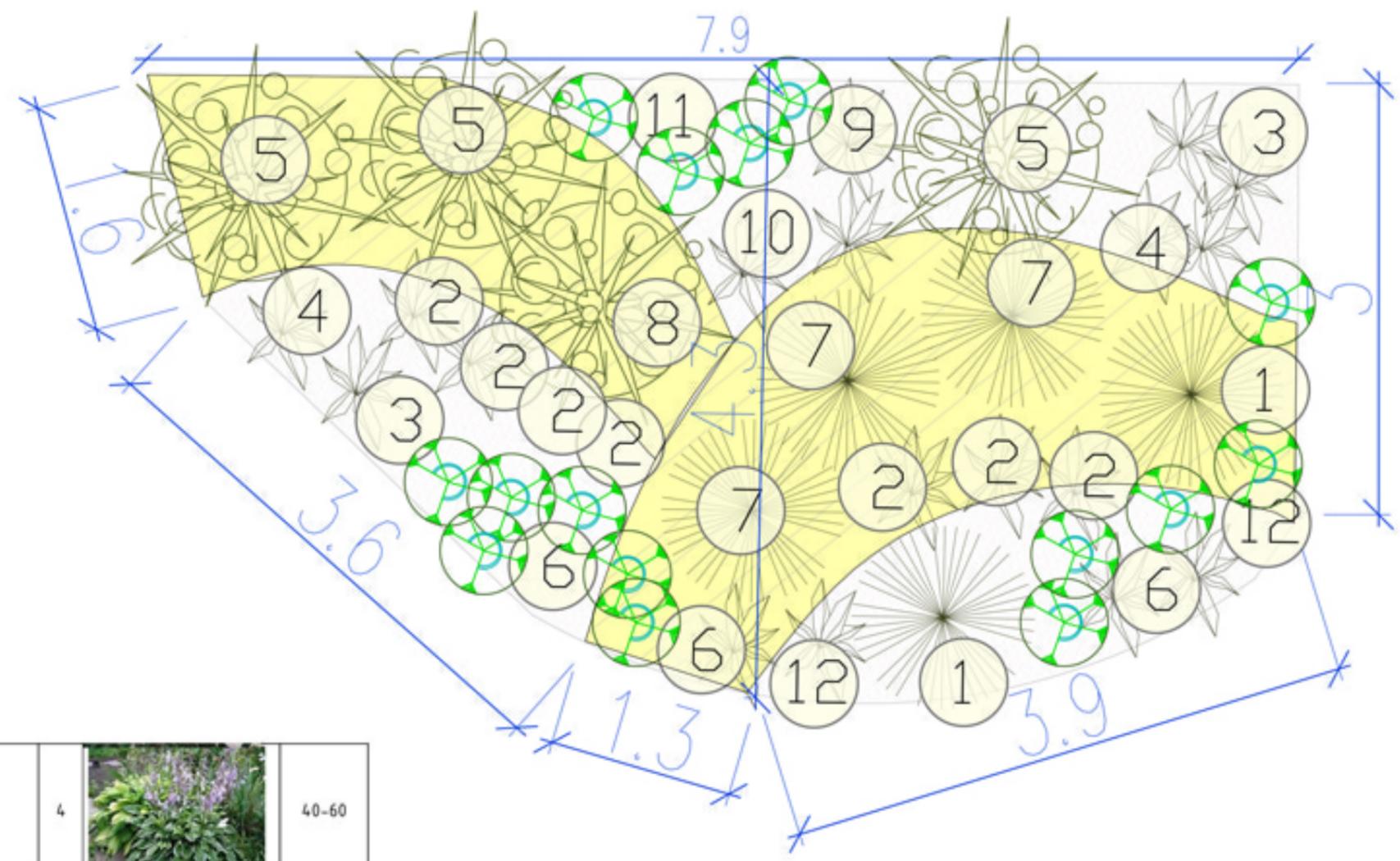


				29-05-2017-РП			
Изм.	Лист	Подр.	Дата	Проект благоустройства участка, расположенного по адресу: КП Балтийская Ривьера, Счастливый Пер,3	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Сопажникова Е				РП	10	12
Пров.	Пьянков С						
Т.							
контр.				Дендрологический план М 1:200	"LANDLAB SPB"		
Утв.							

Разработка цветника у бани. М 1:40 А3



Разработка миксбордера				
1	можжевельник средний old gold	2		50-60
2	Спирея японская Golden Princess	7		С2 15-20
3	Камнеломка	20		05.окт
4	Нарциссы	12		20-25
5	Пион гибридный Балерина	5		50см
6	флокс шиловидный	40		5-10см
7	Туя западная Даника	3		40-50
8	Японская астильба	6		30-45 см
9	Астильба	6		50-60



10	Хоска, разные сорта	4		40-60
11	Лилейник	4		40-60
12	Ирисы	6		30-40

				29-05-2017-РП			
Изм.	Лист	Подр.	Дата	Проект	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Сопожникова Е			Проект благоустройства участка, расположенного по адресу: КП Балтийская Ривьера, Счастливый Пер,3	РП	11	
Пров.	Пьянков С						
Т.							
контр.				Разработка цветника у бани М 1:40	"LANDLAB SPB"		
Утв.							

Пример миксбордера



Пример оформления забора вьюнами



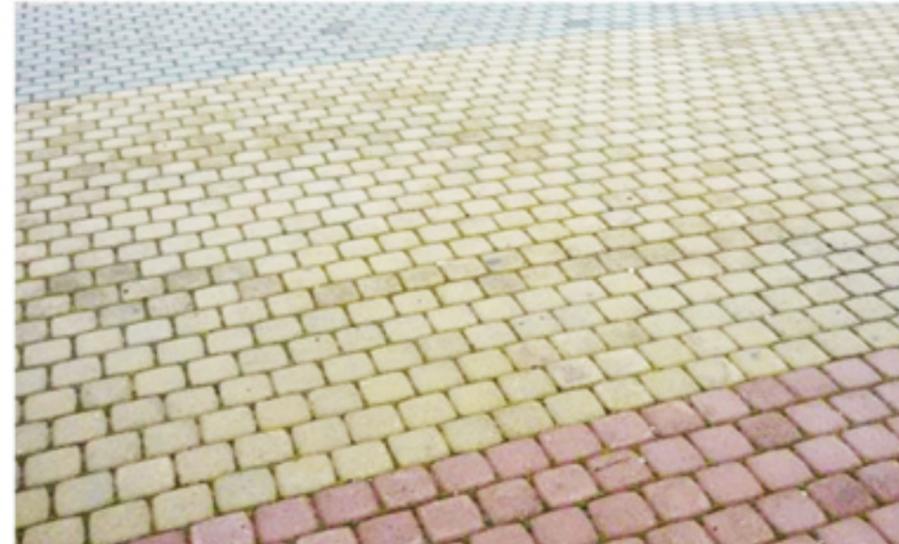
Пример дев. винограда осенью



Пример распределения трав и кустов вдоль забора



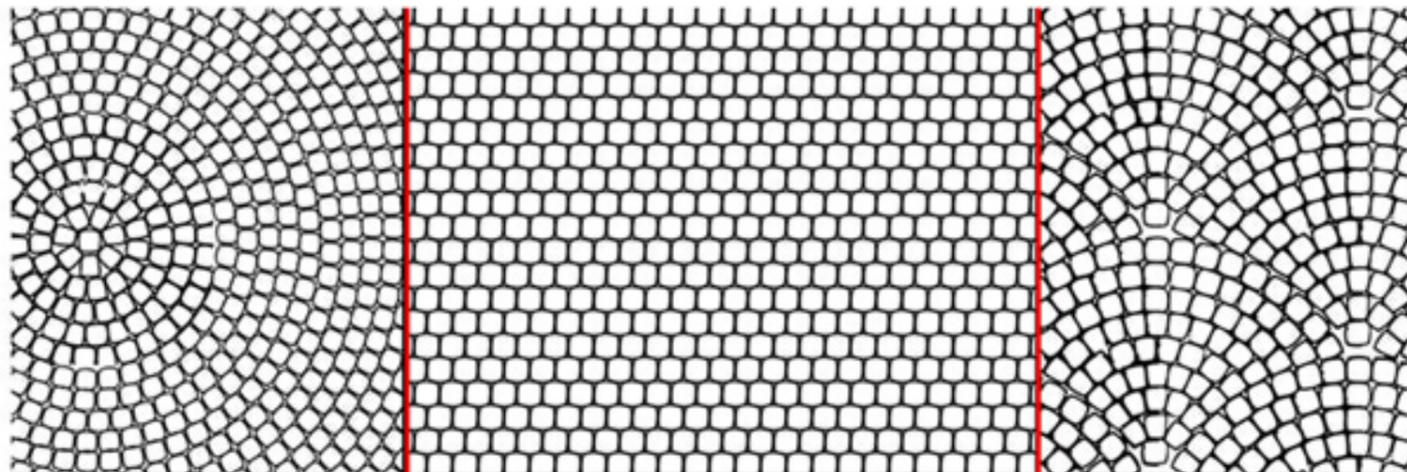
Пример укладки брусчатки



Примр детского городка



Варианты раскладки брусчатки «Классика»



				29-05-2017-РП			
Изм.	Лист	Подр.	Дата	Проект благоустройства участка, расположенного по адресу: КП Балтийская Ривьера, Счастливый Пер,3	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Сапожникова Е				РП	12	12
Пров.	Пьянков С.						
Т.							
контр.				Стилистические аналоги	"LANDLAB SPB"		
Утв.							

Ведомость озеленения Счастливый пер,2

№	наименование	кол-во	фото	контейнер, размер
1	Туя западная Вrabant	60		160-180
2	Спирея японская Golden Princess	5		СЗ 20-31
3	Пихта Корейская (ель новогодняя)	1		160-180
4	Туя западная Даника	4		40-50
5	Гортензия метельчатая Vanilla Fraiz	6		60-80

6	Спирея серая Грефшейм	6		120-161
7	Кизильник блестящий 60-80	12		120-166
8	Бересклет крылатый Compactus	2		120-163
9	Жимолость каприфоль	20		50-70
10	Гортензия черешковая	20		50-70
11	Девичий виноград	80		30-50

12	Слива сорта	2		3-5 лет
13	яблоня плодовая сорта	2		3-5 лет
14	Груша	1		3-5 лет
15	Ирга лamarca	1		3-5 лет
16	Рябина обыкновенная моравика розина	1		200-220

17	голубика садовая крупная	2		100-120
18	смородина красная, белая, черная	4		50-60
19	жимолость	2		50-60
20	Сирень	1		50-60
21	крыжовник	3		50-60
22	Котовник, кошачья трава	40		расада

23	Тимьян лимоннопахнущий	50		Р9
24	Лаванда узколистная	30		расада
25	Розмарин лекарственный	10		расада
26	Ромашка далматинская	16		расада
27	Мята перечная	8		расада
Разработка миксбордера				
1	можевельник средний олд голд	2		50-60

2	Спирея японская Golden Princess	7		С2 15-20
3	Камнеломка	20		05.окт
4	Нарциссы	12		20-25
5	Пион гибридный Балерина	5		50см
6	флокс шиловидный	40		5-10см
7	Туя западная Даника	3		40-50

8	Японская астильда	6		30-45 см
9	Астильда	6		50-60
10	Хоска, разные сорта	4		40-60
11	Лилейник	4		40-60
12	Ирисы	6		30-40