Благоустройство загородного участка
Лениградская обл. Лисий Нос, КП Прибрежный квартал

Проект

Раздел
Эскизный проект
20-03-18-ПБ-1-ПЗУ-РП

Ландшафтный архитектор: Сапожникова Елена
Заказчик: Сухинин Дмитрий Сергеевич

Санкт-Петербург
landlabspb.ru
+7 (921) 866 43 07

физические параметры КП Прибрежный квартал			
1	терасса нижняя	20	м2
2	терасса верхняя	23	м2
3	медный лист 2 м2, R1,3м	1,6	м2
4	стенка из цсп	ш0,15м*д1,2м*в1,8м	
5	шкафчик из цсп (установка на землю)	ш0,45м * д1,7м* в2,8м	
6	заборчик между березой и верхней терассой	7 м.пог	1,5-2м высоты
7	терассе	1м2	2,9*0,4м
8	дорожка из колотого гранита и плит 80 см шириной	9 м2 из них 3,2 м2 занимают плиты	7 м пог плит (9-10 плит)
9	ступени бетонные по 15 см 7 шт	д 2,3м*ш1,4м*0,15м	бок 1,3м2. 1*2м
10	ступени террасные к "цветочкам" 3 шт	0,35м*0,75м*0,15м	3 ступени высота 0,45м
11	ступень полукруглая между террасами	0,35*0,75*0,11м	
12	георещетка с щебнем на склоне	10м*0,5м	глубина 30 см
13	перила деревянные 1 у нижней терассы	4м длина, 0,9-0,6м высота в разных местах	25 балясин в среднем
14	перила деревянные 2 у верхней терассы	2,8м длина, 0,9м высота	17 балясин в среднем
15	кольцо вокруг дуба	2,8м длина окружности	R 0,4м, высота 0,4м
16	сваи под террасу	41 шт	
17	балки 110*100под террасы	76,2(77м.пог)	
18	балки 45*90 см под террасу	80 м.пог	
19	овальная грядка 65 см ширина грядки	выс 0,2м д 2,3м ш1,8м	0,5*1м внутрений овал
20	газон рулонный теревыносливый	3м2	4 рулона
21	грунт под посадки 0,3м	26м2	7-8м3
22	мульча под посадки	17 м2	10-12 мешков по 60 л
23	скамейки из ротанга или террасной доски	выс 1,2м шир0,6м выс сидения 0,6м	2 штуки

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Титульный лист

Содержание.....2

Пояснительная записка.....3

Визуализации по проекту.....4-8

Генеральный план 9

Разбивочный план.....10

Разбивка элементов.....11

План освещения участка.....12

Сценарий освещения.....13

Подборка светильников.....14

план устройства лаг.....15

Разрезы по проетку 1-3.....16-18

Дендро- план с ведомостью озеленени.....19

Разработка овальной ландшафт. композиции.....20

Стилистические аналоги по проетку.....21-22

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	20-03-18-ПБ-1-ПЗУ-РП		
						Адрес: Ленинградская обл. г. Лисий нос КП Прибрежный квартал		
ГИП		Сапожникова				Проект благоустройство загородной территории	Стадия: РП	Лист: 2 / Листов: 22
Нач. отд.		Кучин						
Исполн.		Сапожникова						
Заказчик						Стилистические алалоги по проекту лист 1	Ландшафтная Лаборатория	
Н. контр.								

Формат

На территории проектирования расположены две террасы с высотной разницей 0,22 м. Фундамент террас свайное поле с шагом не более 1,5м. От верхней террасы к березе (ближней) отходит 7 полукруглых бетонных ступеней с облицовкой из светлого камня. От ступеней идет извилистая дорожка, соединяющаяся с основной тропой сделанная по образцу и материалам тропы коттеджного поселка. Слева от тропинки – склон, спускающийся к окнам подвала, приводится к единому углу и оформляется георешеткой, склон засевается травой. Внешний периметр по краю георешетки засаживается низкими многолетними цветами и плоскими хвойниками. Слева от тропинки между сосной и углом дома засаживается кустарниками и туями.

На верхней террасе вокруг стволов рябины расположены грядка для цветов овальной формы. Эта грядка утапливается в уровень террасы. Ее глубина 20-25 см. Овальная грядка создается путем выгибания по форме листовой нержавеющей стали. Внутри овальная грядка обшивается сосновой доской. Туда укладывается слой песка или щебня слоем 5-7 см и сверху почвогрунт слоем 15 см, для посадки цветов.

Напротив, друг друга, в разных углах обеих террас создаются полукруглые сидения из древесины (например, террасная доска). Ширина полукруглой скамейки 60 см, высота 120 см. Радиус и длина окружности вынесены на чертеже.

От середины верхней террасы по стороне забора, вдоль газопровода по стороне у березы и до начала полукруглых ступеней делается заборчик с волнообразной верхней линией. Высота забора от 1,58 до 2,2м. На обеих террасах внутри по линии зеленых насаждений, расположен маленький заборчик высотой 70-90 см. Он защищает детей от падения.

Переход с верхней террасы на нижнюю выполняется с помощью одно ступени высотой 11 см. Разница между уровнями террас обусловлена наличием газовой трубы по периметру. Доступ к газовой трубе открыт со стороны забора и со стороны березы. Со стороны бетонных полукруглых ступеней в полу террасы будет сделана снимаемая панель для доступа в случае ремонта. Также в месте прохода трубы под террасой не запланирована прокладка лаг и конструктивных балок.

Нижняя терраса поднимается на 5 см от уровня проектного «0». От нее идут 3 ступени вниз на земляную насыпь внутри участка. Ступени делаются из деревянного каркаса и террасных досок. Такая же группа ступеней делается на спуск с террасы по стороне барбекю. Там планируется 4 ступени.

На нижней террасе располагается группа из мебели, туда входит: круглый стол, 2 кресла из ротанга, и полукруглая скамейка, которая описывалась ранее. Так же на нижней террасе под площадкой для барбекю кладется лист меди и скругляется как на плане. Зона барбекю со стороны газовой трубы закрывается «шкафчиком» из ЦСП с 1 дверцей, открывающейся к забору для хранения лопат. Глубина «шкафчика» 35 см. С другой стороны, устанавливается стенка из ЦСП толщиной 10 см. Панели из ЦСП облицовываются тонкими каменными пластинами таки же как ступени из бетона. Стенка толщиной 10 см имеет плавный спуск от забора к дому.

Зеленая зона организуется путем создания 25 см земляной насыпи. Земляная насыпь под террасой ограничивается кирпичной кладкой или деревянными брусками, чтобы предотвратить рассыпание. Рекомендуемый пирог насыпи: 5 см песка или щебня для дренажа; 20 см почвогрунта.

Приствольная лунка для дуба. Приствольная лунка обшивается кирпичом или деревянным бруском по радиусу. Радиус – 1 метр от ствола. Глубина лунки у ствола 25 см. Внутри пространство лунки выкладывается камнем под углом с понижением к центру ствола.

В зеленой зоне выкладывается газон, высаживаются цветы из многолетников, хвойные и декоративно лиственные кустарники. В овальной клумбе вокруг стволов рябины высаживаются цветы из многолетников, пряные травы, выкладываются группы из камней. Земля закрывается мульчей и/или мраморной крошкой.

На проектируемой территории планируется проводка 2х сценариев освещения. Схемы прокладки сценариев, кабелей и план светильников указаны на соответствующих чертежах. Светильники делятся на группу из торшерных светильников высотой 45 см, группу светильников типа бра на доме, группу акцентных светильников в цветниках и ландшафтных композициях, группа декоративных матовых шаров-плафонов для мягкого акцентного света.

Согласовано

Взам. инв. №

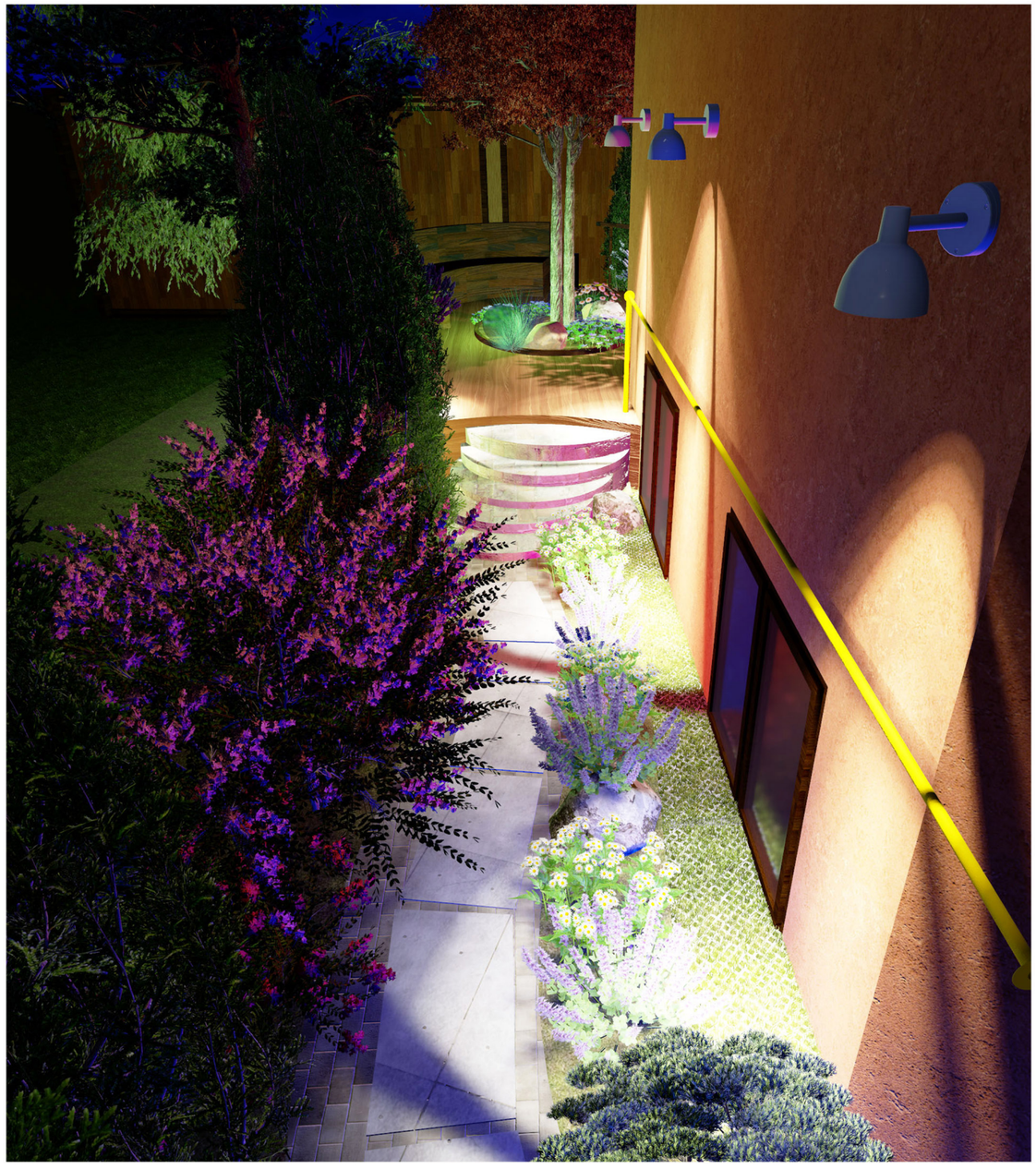
Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	20-03-18-ПБ-1-ПЗУ-РП			
						Адрес: Ленинградская обл. г. Лисий нос КП Прибрежный квартал			
ГИП		Сапожникова				Проект благоустройства террассы	Стадия	Лист	Листов
Нач. отд.		Хромченко					РП	3	22
Исполн.		Сапожникова							
Н. контр.		Сухинин				Пояснтиельная записка	Ландшафтная Лаборатория		

Формат







Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	20-03-18-ПБ-1-ПЗУ-РП			
						Адрес: Ленинградская обл. г. Лисий нос КП Прибрежный квартал			
ГИП		Сапожникова				Проект благоустройства террассы	Стадия	Лист	Листов
Нач. отд.		Кучин					РП	4	22
Исполн.		Сапожникова							
Н. контр.		Ярошинский				Видовые картинки лист 1	Ландшафтная Лаборатория		

Формат







Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Сапожникова			
Нач. отд.		Кучин			
Исполн.		Сапожникова			
Н. контр.		Ярошинский			

20-03-18-ПБ-1-ПЗУ-РП

Адрес: Ленинградская обл.
г. Лисий нос КП Прибрежный квартал

Проект благоустройства террассы	Стадия	Лист	Листов
	РП	5	22
Видовые картинки лист 2	Ландшафтная Лаборатория		

Формат





Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Сапожникова			
Нач. отд.		Кучин			
Исполн.		Сапожникова			
Н. контр.		Ярошинский			

20-03-18-ПБ-1-ПЗУ-РП

Адрес: Ленинградская обл.
г. Лисий нос КП Прибрежный квартал

Проект благоустройства террассы	Стадия	Лист	Листов
	РП	6	22
Видовые картинки лист 3	Ландшафтная Лаборатория		

Формат





Согласовано

Взам. инв. №

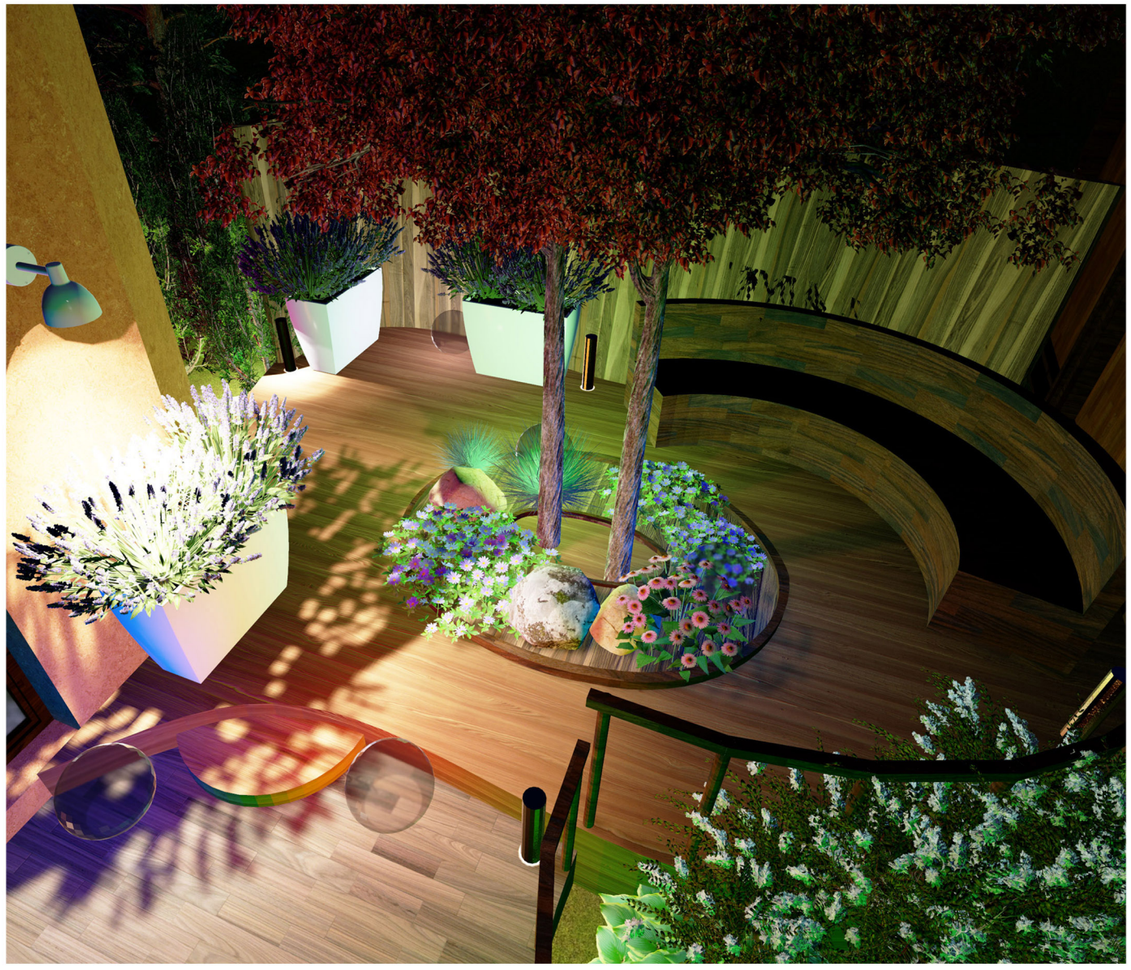
Подп. и дата

Инв. № подл.

						20-03-18-ПБ-1-ПЗУ-РП	
						Адрес: Ленинградская обл. г. Лисий нос КП Прибрежный квартал	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
ГИП		Сапожникова				Проект благоустройства террассы	Стадия: РП; Лист: 7; Листов: 22
Нач. отд.		Хромченко					
Исполн.		Сапожникова					
Н. контр.		Сухинин				Видовые картинки лист 4	Ландшафтная Лаборатория

Формат







Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Сапожникова			
Нач. отд.		Хромченко			
Исполн.		Сапожникова			
Н. контр.		Сухинин			

20-03-18-ПБ-1-ПЗУ-РП

Адрес: Ленинградская обл.
г. Лисий нос КП Прибрежный квартал

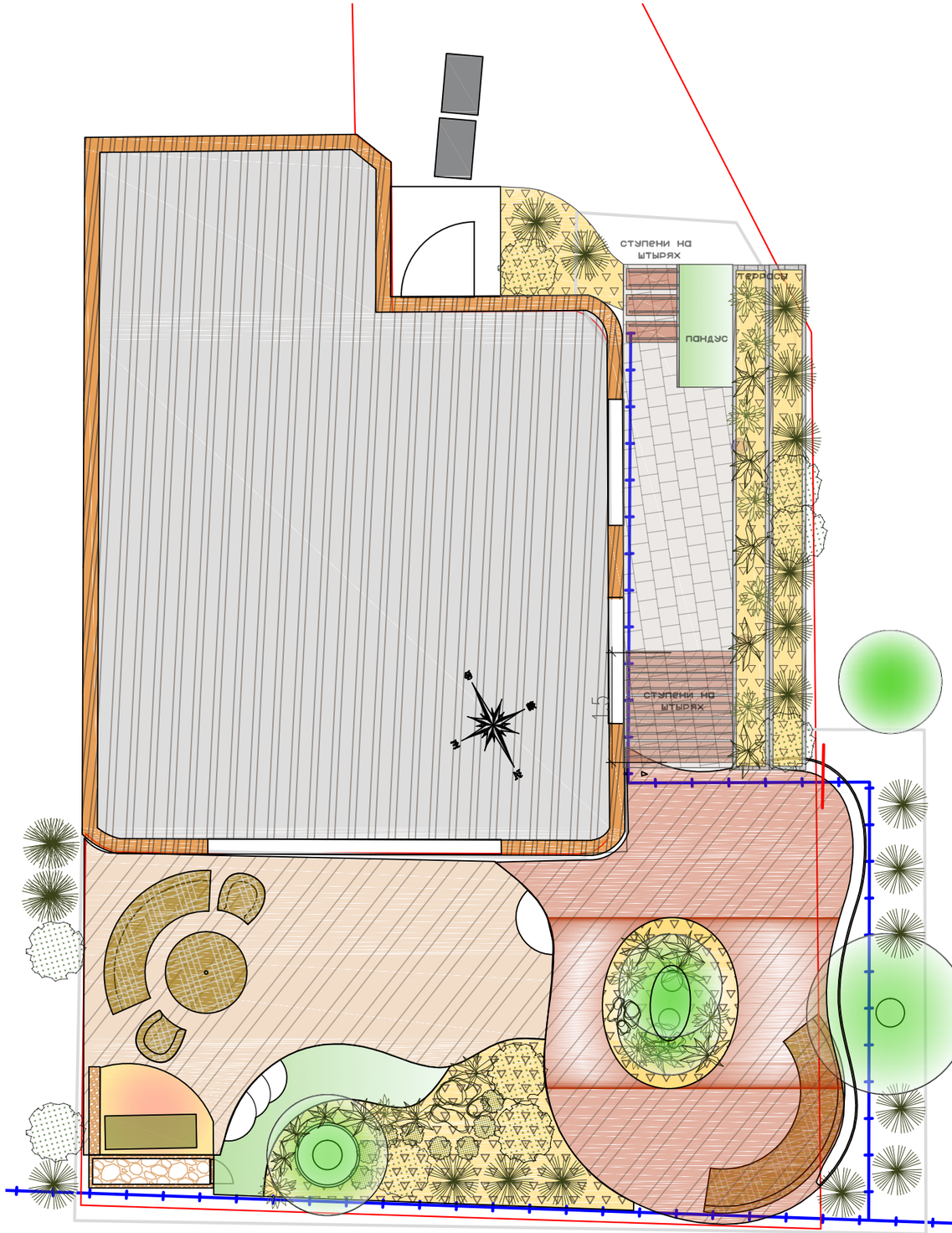
Проект благоустройства террассы

Стадия	Лист	Листов
РП	8	22

Видовые картинки лист 6

Ландшафтная Лаборатория

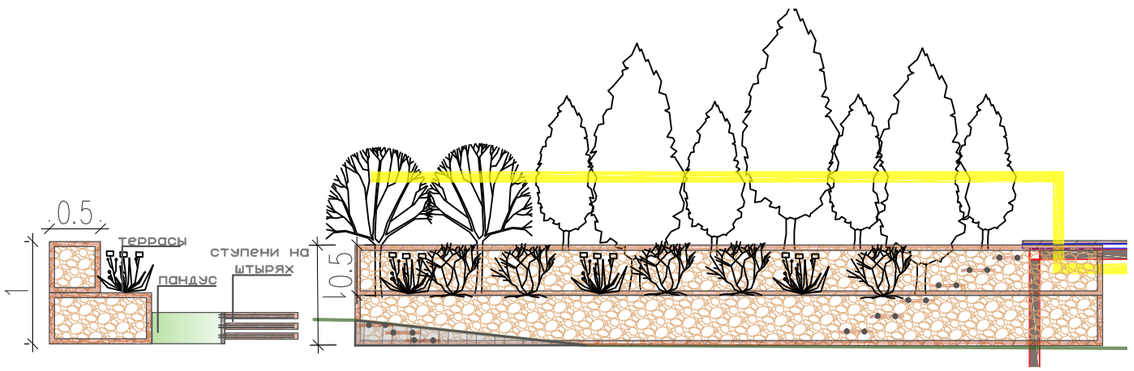
Формат



Условные обозначения

- Существующие деревья
- лиственные деревья и кустарники
- хвойные деревья и кустарники
- цветочные элементы ландшафтной композиции
- композиции из камня
- георешетка с щебнем на откосе
- мульча и мраморная крошка
- линия газа
- лист металла под мангал
- Терраса верхний уровень
- Терраса нижний уровень
- плитка
- декинг для скамеек
- мощение брусчаткой
- облицовка камнем
- бетонные подпорные стенки

разрез подпорки и пандуса 1:60



						20-03-18-ПБ-1-ПЗУ-РП	
						Адрес: Ленинградская обл. г. Лисий нос КП Прибрежный квартал	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
ГИП		Сапожникова				Проект благоустройства Загородного участка	Стадия: РП; Лист: 9; Листов: 23
Нач. отд.		Хромченко					
Исполн.		Сапожникова					
Н. контр.		Сухинин				Генеральный план участка М 1:70	Ландшафтная Лаборатория

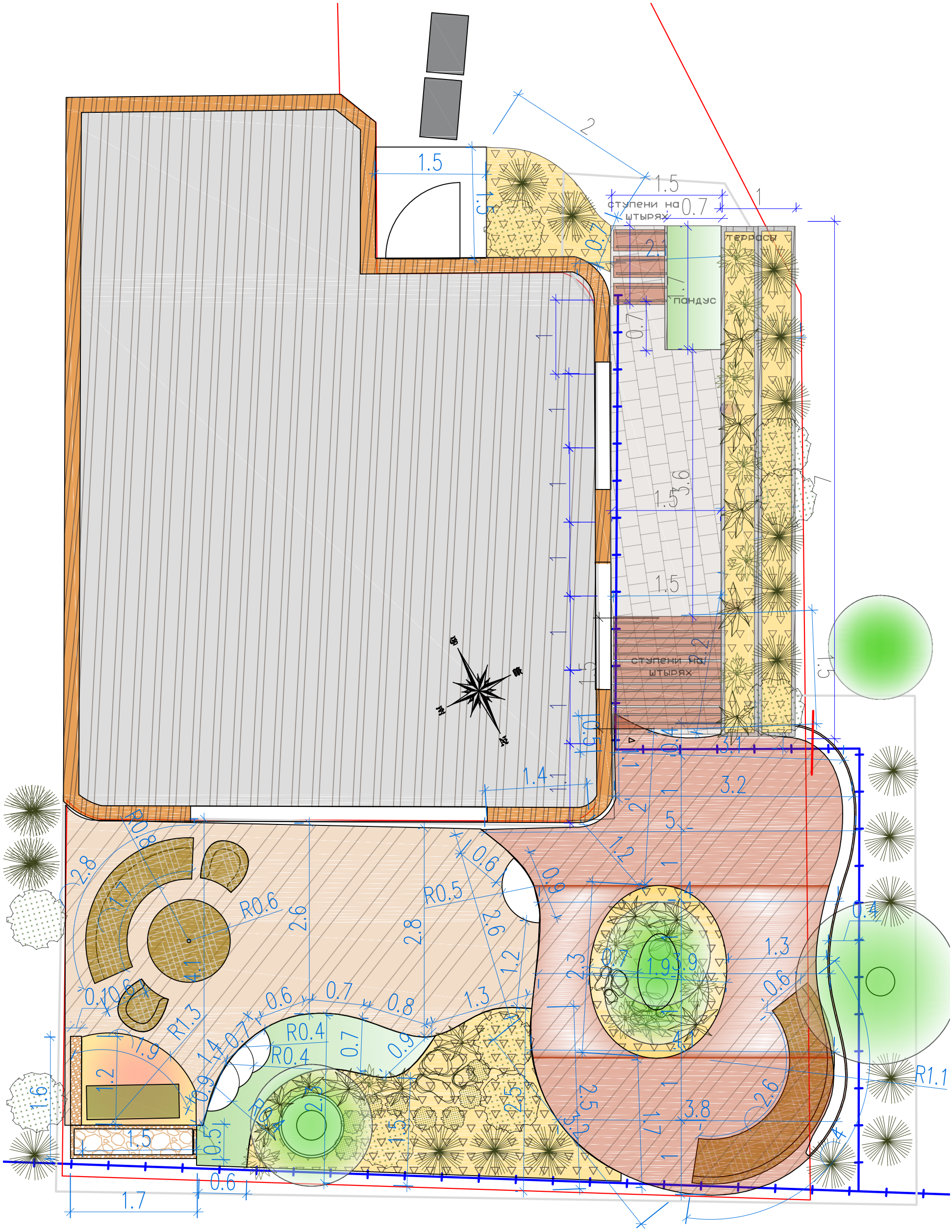
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат



Согласовано

Взам. инв. №

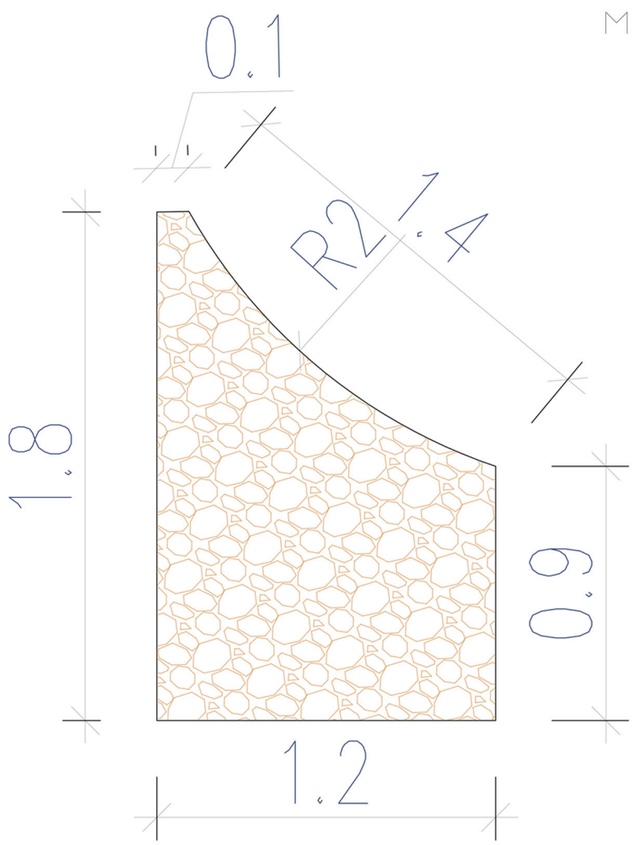
Подп. и дата

Инв. № подл.

						20-03-18-ПБ-1-ПЗУ-РП
						Адрес: Ленинградская обл. г. Лисий нос КП Прибрежный квартал
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
ГИП		Сапожникова				Проект благоустройства террассы
Нач. отд.		Хромченко				Стадия: РП; Лист: 10; Листов: 23
Исполн.		Сапожникова				Разбивочный план М 1:50
Н. контр.		Сухинин				Ландшафтная Лаборатория

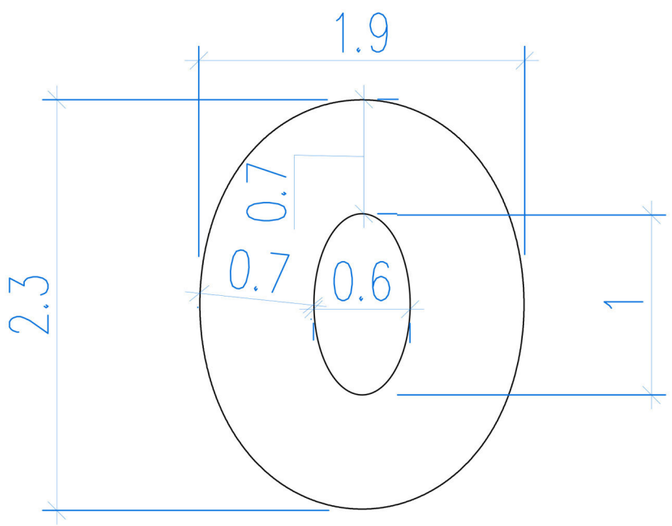
Формат

Разрез стенки из ЦСП

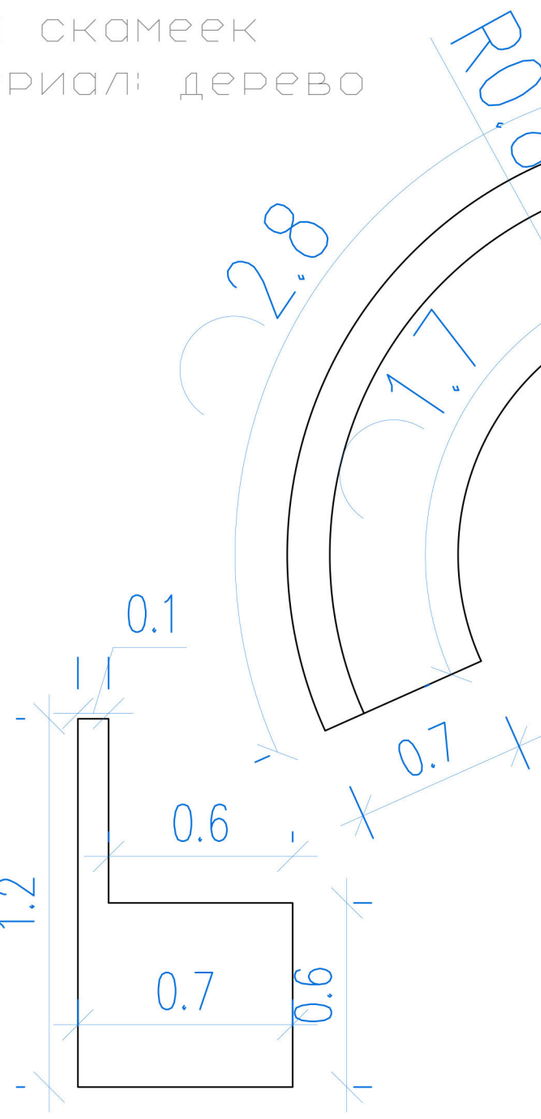


Вид сверху овальной клумбы вокруг рябин

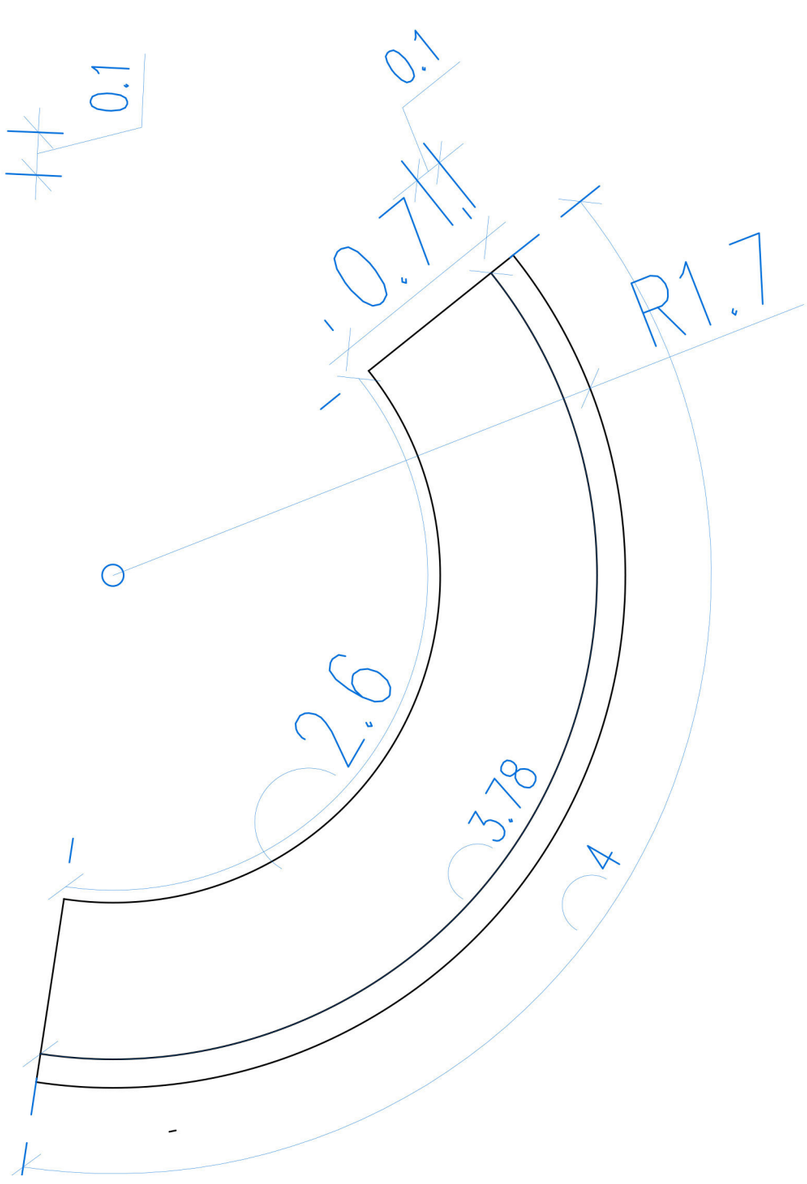
высота овальной грядки 20-25 см



План скамеек
материал: дерево



Чертеж полукруглой скамейки



Согласовано

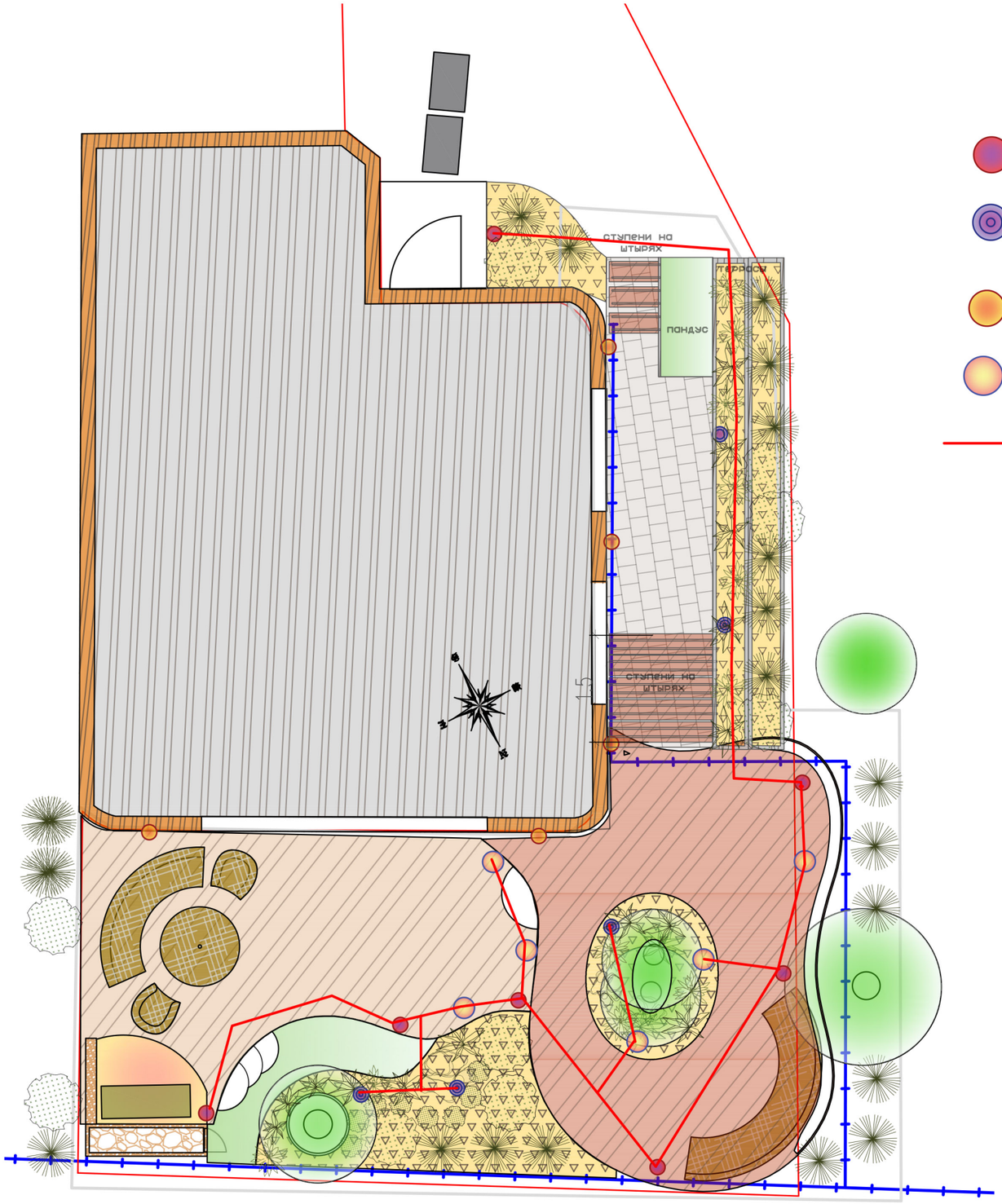
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						20-03-18-ПБ-1-ПЗУ-РП	
						Адрес: Ленинградская обл. г. Лисий нос КП Прибрежный квартал	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
ГИП		Сапожникова				Проект благоустройства террассы	Стадия: РП; Лист: 11; Листов: 22
Нач. отд.		Хромченко					
Исполн.		Сапожникова					
Н. контр.		Сухинин				Разбивка элементов	Ландшафтная Лаборатория

Формат



Условные обозначения

- торшерный светильник 45 см 7 шт
- акцентный светильник 2 шт, прожектор 2 шт
- светильники на дом 5 шт
- матовые плафоны шары
- кабель 40 м.пог

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Сапожникова			
Нач. отд.		Хромченко			
Исполн.		Сапожникова			
Н. контр.		Сухинин			

20-03-18-ПБ-1-ПЗУ-РП

Адрес: Ленинградская обл. г. Лисий нос КП Прибрежный квартал

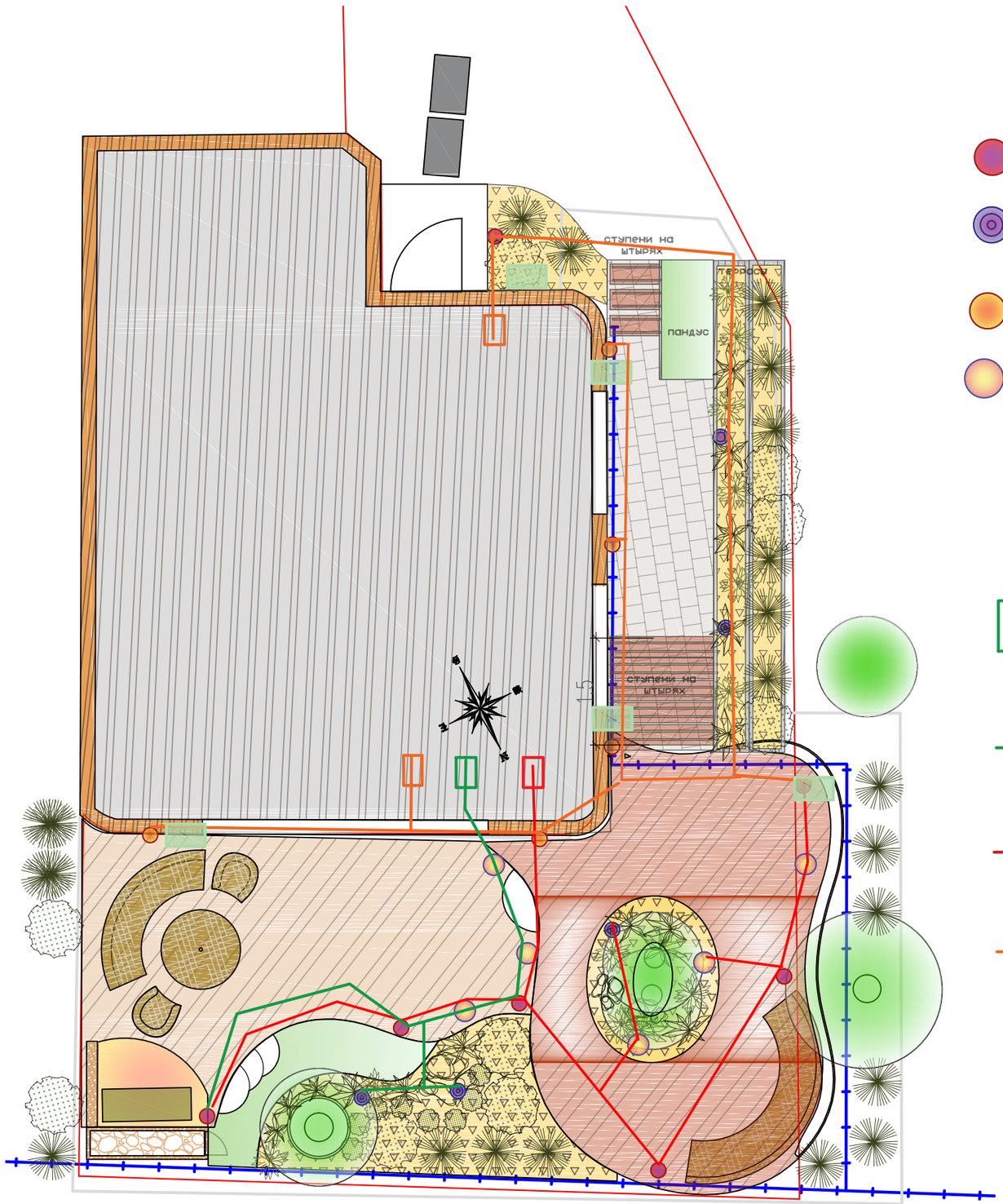
Проект благоустройства Загородного участка

Стадия	Лист	Листов
РП	12	23

План освещения М 1:70

Ландшафтная Лаборатория

Формат



Условные обозначения

- торшерный светильник 45 см 7 шт
- акцентный светильник 2 шт, прожектор 2 шт
- светильники на дом 5 шт
- матовые плафоны шары

датчики движения 5шт

выключатели домашнии и уличные 4 комплекта

сценарии освещения 1 на нижней террасе вкл в доме

сценарии освещения 2 на обе террасы вкл в доме

сценарии освещения 3 на датчиках движения доп вкл в доме и в прихожей

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	20-03-18-ПБ-1-ПЗУ-РП		
						Адрес: Ленинградская обл. г. Лисий нос КП Прибрежный квартал		
ГИП		Сапожникова				Проект благоустройства Загородного участка	Стадия: РП	Лист: 13 / Листов: 23
Нач. отд.		Хромченко						
Исполн.		Сапожникова						
Н. контр.		Сухинин				Сценарии освещения М 1:70	Ландшафтная Лаборатория	

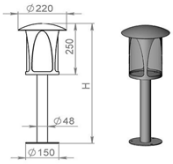
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат

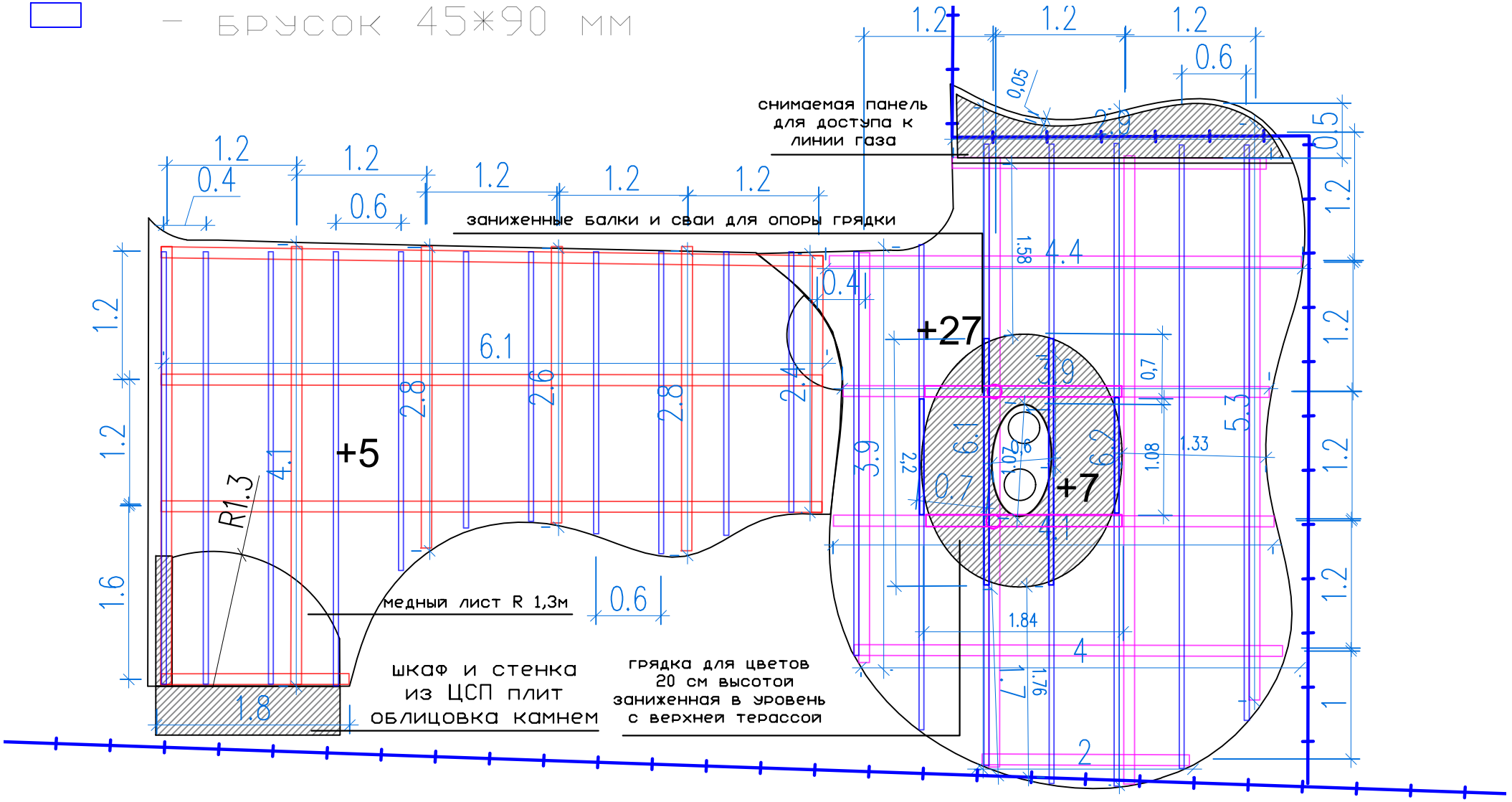
№	название	данные	фото	цена	кол-во	ед.изм
1	Борнео столб прямой 60 см, 160-32/bg-02 Материал: конструкционная сталь 2-4мм. Цвет металла (арматура): черный с золотой патиной. Стекло: опал или кракле. Мощность: 1*60 W E27, 220 V Вес без стекла: 2,8 кг			**6300**	7	шт
2.1	Уличный светильник MW-Light 808040201 Титан	ШИРИНА: 10 СМ ДЛИНА: 10 СМ ВЫСОТА: 28 СМ ВЕС: 0.39 КГ. IP ЗАЩИТА: 65 ПЛОЩАДЬ ОСВЕЩЕНИЯ: 1 КВ. М (МАХ) ВОЗМОЖН. ПОДКЛ. ДИММЕРА: ДА ЛАМПОЧКИ: GU10 - 1 ШТ. (НЕТ В КОМПЛЕКТЕ)		**1600**	2	шт
2.2	Прожектор светодиодный OndeLight DL36PWM-RGB (12 x 3Вт RGB LED, =24 В, 36 Вт, IP65, PWM, 190 x 175 x 165 мм)	"12 трехваттных RGB светодиодов (3 в 1) Линзы Френеля10/30/45/60 Град. Напряжение питания =24 В Потребляемая мощность 36 Вт Степень защиты - IP65 Управление ШИМ Вводной кабель 1 м Габаритные размеры (Д x Ш x В): 190 x 175 x 165 мм Масса нетто: 2 кг"		**11980**	2	шт
3	Борнео бра, 160-11/bg-02	Материал: конструкционная сталь 2-4мм. Цвет металла (арматура): черный с золотой патиной. Стекло: опал или кракле. Мощность: 1*60 W E27, 220 V Вес без стекла: 3,67 кг		**6600**	5	шт
4	Датчик движения 1100W 12m 180° белый, SEN11/LX-39. защита от воды 60. 2 шт на гараж и дом радиус охвата:	простетспб доставка с москвы 4 дня		**1500**	5	шт
5	Светодиодный светильник для басейна Bridge "Яйцо" PL1003 с пультом	Плавающий светодиодный многоцветный светильник на пульте управления. - 16 разных цветов; - 4 режима свечения; - контроль яркости на пульте управления; - беспроводная индукционная зарядка;		**6000**	6	шт

План устройства лаг, снимаемой панели для газа, грядки и шкафчика М 1:50

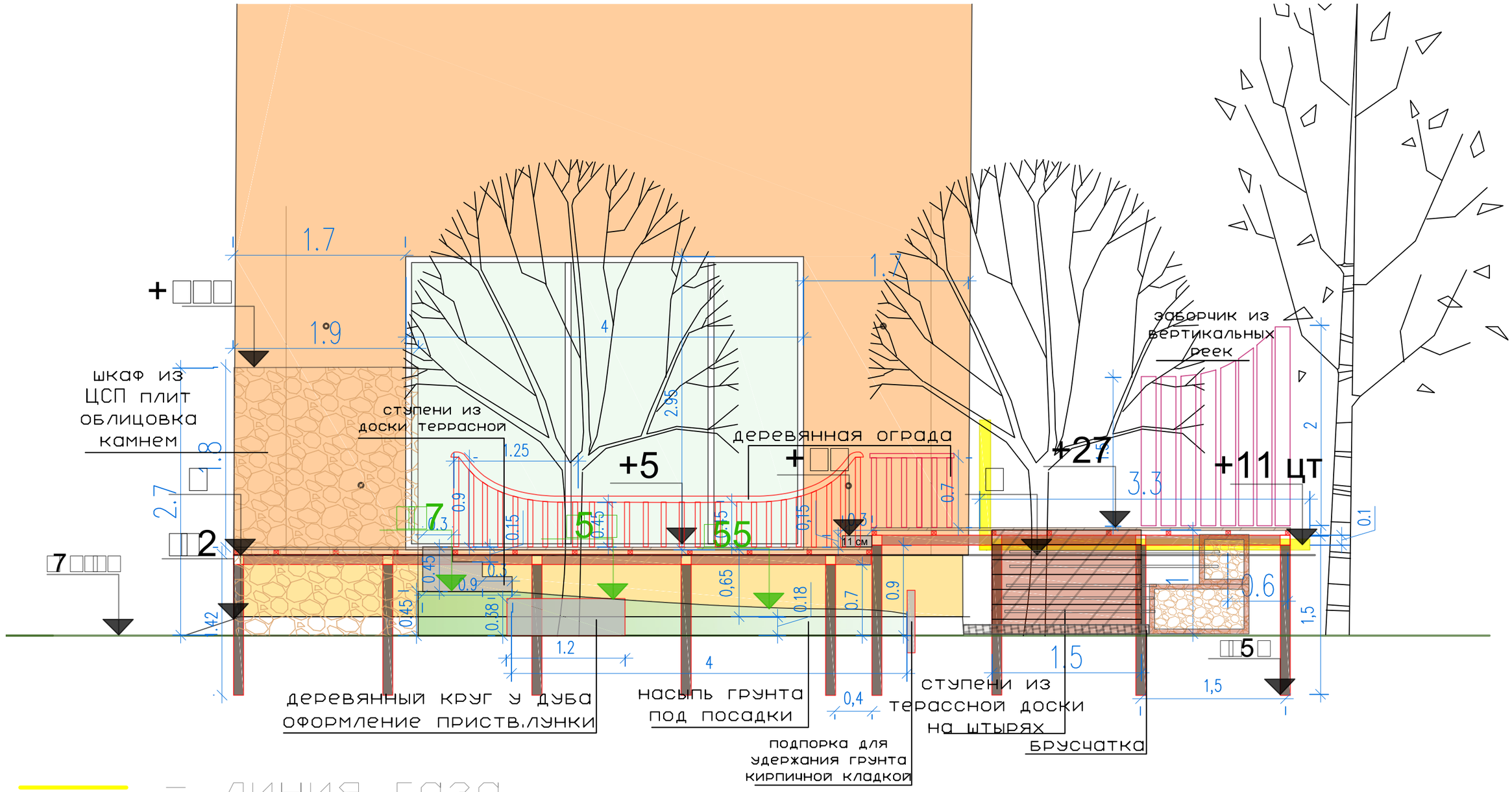
– линия газа

– брусок 100*100 мм

– брусок 45*90 мм



За проектный 0 взята линия
границы цоколя дома и стены



— линия газа

— брусчатка

— сваи

— Террасная доска для ступеней

— декинг для скамеек

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Сапожникова			
Нач. отд.		Хромченко			
Исполн.		Сапожникова			
Н. контр.		Сухинин			

20-03-18-ПБ-1-ПЗУ-РП

Адрес: Ленинградская обл. г. Лисий нос КП Прибрежный квартал

Проект благоустройства террассы

Стадия	Лист	Листов
РП	16	23

Разрез 1 М 1:40

Ландшафтная Лаборатория

Согласовано

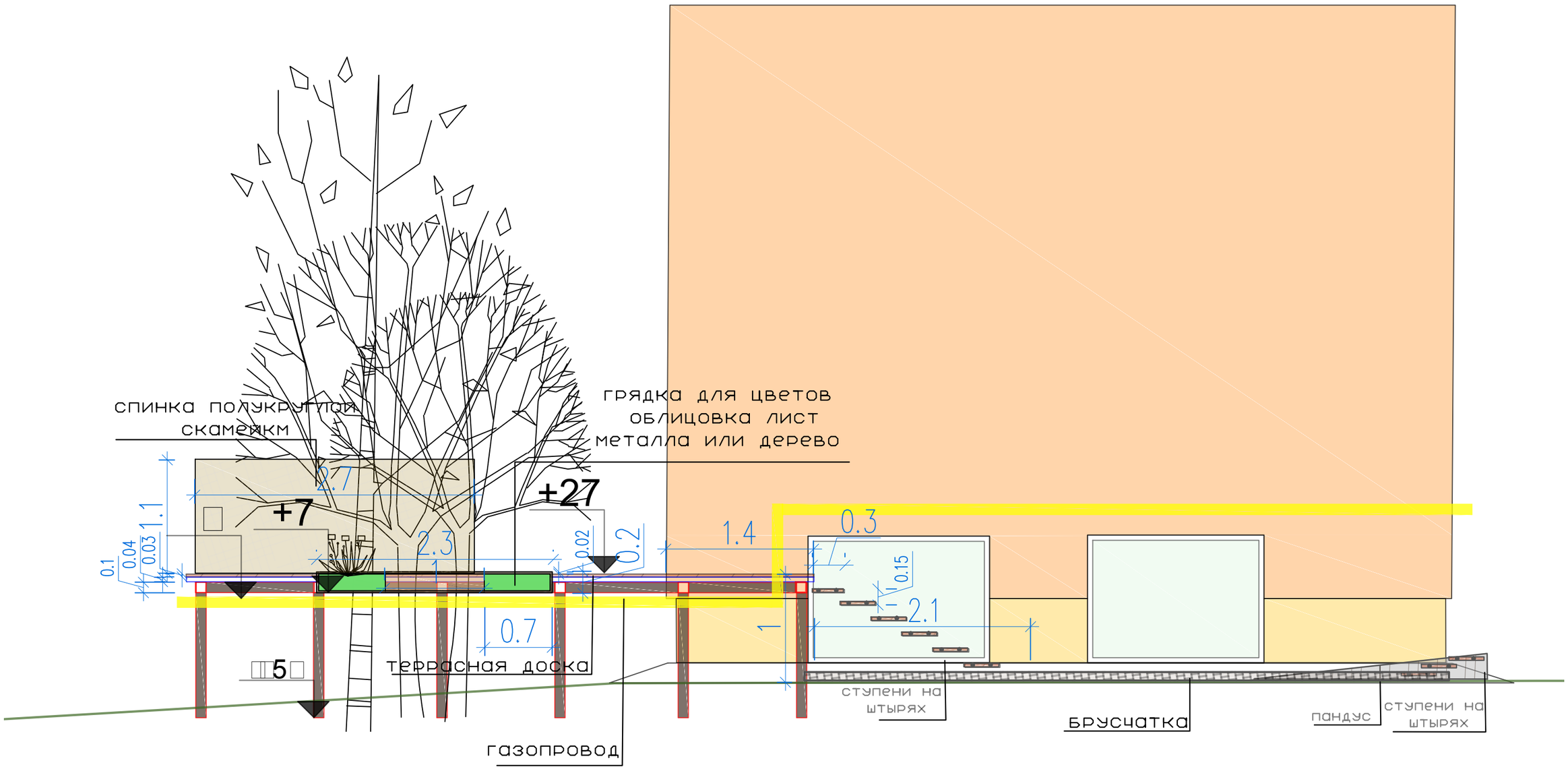
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат

За проектный 0 взята линия
границы цоколя дома и стены



— линия газа

— брусчатка

— сваи

— террасная
доска для ступеней

— декинг для скамеек

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Сапожникова			
Нач. отд.		Хромченко			
Исполн.		Сапожникова			
Н. контр.		Сухинин			

20-03-18-ПБ-1-ПЗУ-РП

Адрес: Ленинградская обл.
г. Лисий нос КП Прибрежный квартал

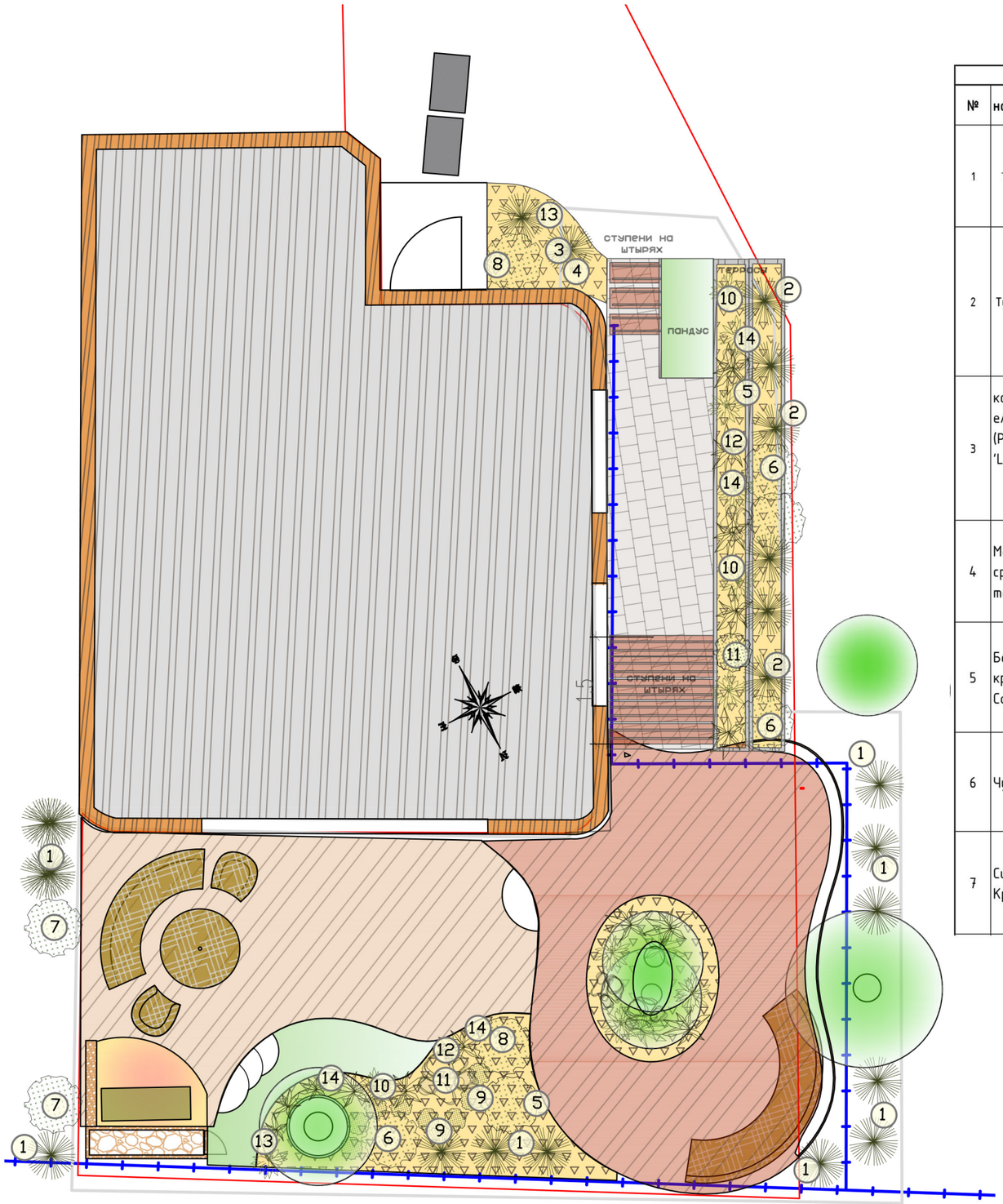
Проект благоустройства террассы

Стадия	Лист	Листов
РП	17	23

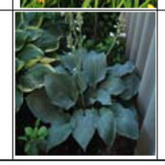
Разрез 2 М 1:40

Ландшафтная Лаборатория

Формат



Ведомость озеленения КП Прибрежный квартал

№	наименование	кол-во	фото	контейнер, размер
1	Туя западная смарагд	12		160-180
2	Туя западная Columna	8		200-220
3	карлик, но уже ели канадской (Picea glauca 'Laurin	2		80-90см
4	Можжевельник средний (Juniperus media) 'Old Gold'	1		40-50 см
5	Бересклет крылатый Compactus	2		C12 50-70
6	Чубушник	3		140-160
7	Сирень махровая Красавица Москвы	2		200-220
8	Гортензия метельчатая Vanilla Fraiz	2		60-80
9	Барбарис Sunjoy Gold Pillar	4		50-60
10	спирея голден принцес	10		20-30 см
11	флокс шиловидный	20		5-10см
12	Нарциссы, тюльпаны	14		луковицы
13	Лилейник	6		C2
14	Хосты среднии синии и зеленые в сортах	6		10-20 см

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Сапожникова			
Нач. отд.		Хромченко			
Исполн.		Сапожникова			
Н. контр.		Сухинин			

20-03-18-ПБ-1-ПЗУ-РП

Адрес: Ленинградская обл. г. Лисий нос КП Прибрежный квартал

Проект благоустройства Загородного участка

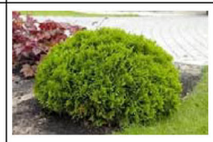
Стадия	Лист	Листов
РП	19	23

Дендрологический план М 1:70

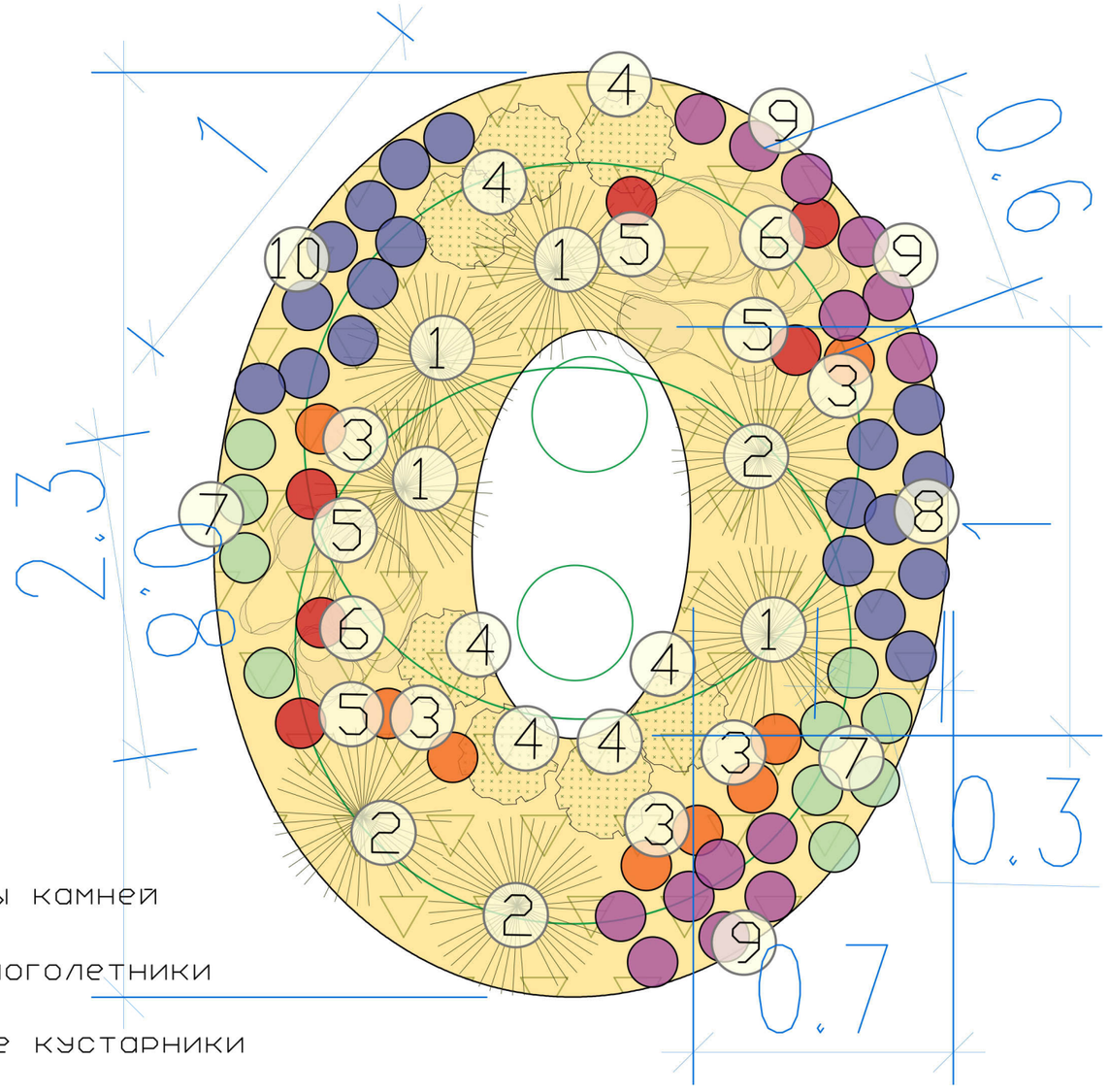
Ландшафтная Лаборатория

Формат

Овальный цветник под рябинами (пряные травы)

№	наименование	кол-во	фото	контейнер, размер
1	Туя западная Даника	4		40-50 см
2	Можжевельник чешуйчатый Blue Carpet	3		40-60 см
3	Хоста сорта	8		P9
4	спирея голден принцес	9		20-30 см
5	флокс шиловидный	20		5-10см
6	Камнеломка	6		р9
7	Астильба	12		р9
8	Котовник, кошачья трава	12		расада
9	Тимьян лемоннопахнущий	20		Р9
10	Лаванда узколистная	12		расада

Овальная ландшафтная композиция М 1:15



группы камней

цветы многолетники

лиственные кустарники

хвойные кустарники

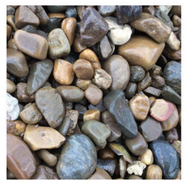
мульча или мрам.крошк

Аналоги по материалам

Галька белая



Галька цветная



Изм.	Кол уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Сапожникова			
Нач. отд.		Кучин			
Исполн.		Сапожникова			
Н. контр.		Ярошинский			

20-03-18-ПБ-1-ПЗУ-РП

Адрес: Ленинградская обл. г. Лисий нос КП Прибрежный квартал

Проект благоустройства террассы

Стадия	Лист	Листов
РП	20	22

Композиция в овале М 1:15

Ландшафтная Лаборатория

Формат

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Пример организации заборчика с скамейкой





Вариант мебели по проекту

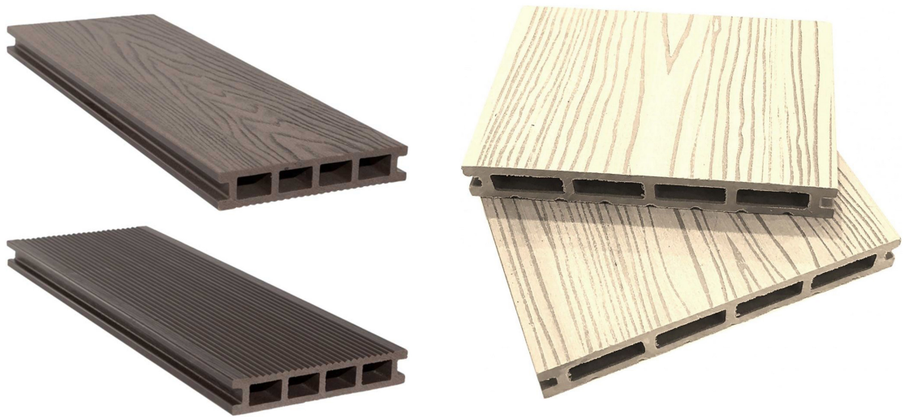


Вариант цветовой организации леррас и выделение ступеней и переходов





Террасная доска



Варианты мебели по проекту





Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						20-03-18-ПБ-1-ПЗУ-РП
						Адрес: Ленинградская обл. г. Лисий нос КП Прибрежный квартал
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
ГИП		Сапожникова				Проект благоустройство загородной территории
Нач. отд.		Кучин				
Исполн.		Сапожникова				
Заказчик						Стилистические алалоги по проекту лист 1
Н. контр.						

Стадия	Лист	Листов
РП	21	22

Ландшафтная Лаборатория

Формат

Полукруглые ступени из бетона, облицовка известняком



Облицовка известняком стенок у зоны барбекю



Мульчирование посадок

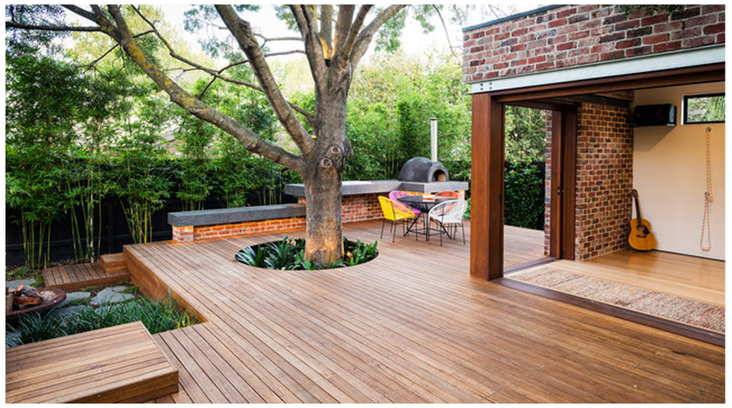


Пример устройства приствольной лунку у дуба





Пример цветника у приствольной лунки у рябин



Мраморная крошка в оформлении посдок



Георещетка с речной галькой



Георешетка на склоне



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						20-03-18-ПБ-1-ПЗУ-РП	
						Адрес: Ленинградская обл. г. Лисий нос КП Прибрежный квартал	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
ГИП		Сапожникова				Проект благоустройство загородной территории	Стадия: РП; Лист: 22; Листов: 22
Нач. отд.		Кучин					
Исполн.		Сапожникова					
Заказчик						Стилистические алалоги по проекту лист 2	Ландшафтная Лаборатория
Н. контр.							

Формат